

Akční plán rozvoje obce Pístina

na období

2024 -2027



Schváleno Zastupitelstvem obce Pístina dne 23.11.2022 usnesením č. 3

Aktualizace schválena Zastupitelstvem obce Pístina dne 25.10.2023 usnesením č. 10

Obsah:

Úvod.....	str. 3
Základní údaje.....	str. 4
Doplňující údaje.....	str. 4
Rozvoj obce 2008-2023.....	str. 5-8
Plánový rozvoj obce 2024- 2027.....	str. 9-12



1. Úvod

Obec Pístina leží přibližně 3 km jižně od Stráže na Nežárkou na okraji CHKO Třeboňsko a nemá žádné místní části.

Je samostatnou obcí, kde převažuje zemědělská činnost, v letních měsících se pak částečně projevuje rekreační a cestovní ruch. Část obyvatelstva je zaměstnána v zemědělství, většina ekonomicky aktivních obyvatel za prací dojíždí. Z hlediska regionálních vztahů nemá obec žádnou významnější roli ve struktuře osídlení, lze ji zařadit mezi venkovská sídla rozptýleného typu, která díky nedostatečné velikosti postrádají potřebnou občanskou vybavenost. Ta je pro občany Pístiny zajišťována především ve Stráži nad Nežárkou, dále pak v Jindřichově Hradci, do jehož působnosti v rámci obce s rozšířenou působností Pístina patří a Třeboni. Dostupnost je relativně dobrá vlivem blízké trasy silnice I/34, která je významnou komunikační osou západ – východ. Obec má předpoklady pro rozvoj rekreačního ruchu.

Domov Pístina, domov pro osoby se zdravotním postižením, který je součástí Centra sociálních služeb J. Hradec byl zařazen do projektu transformace sociálních služeb. Tato transformace proběhla v roce 2016, kdy se celá služba přestěhovala do jiných lokalit, čímž došlo k výraznému poklesu daňových příjmů obce.

V obci došlo od roku 2008 k významnému rozvoji, zvláště díky výstavbě čistírny odpadních vod a kanalizace dokončené v roce 2011. Opraveny byly polní cesty kolem celé obce. Došlo k adaptaci bývalé prodejny potravin, se vznikem nové společenské místnosti. Byl také zrealizován nový bezdrátový veřejný rozhlas, veřejné osvětlení bylo řešeno novými úspornými svítidly. Zrealizovala se základní technická vybavenost pro novou výstavbu v jižní části obce. Došlo k renovaci a opravě křížků v katastru obce. Proběhla oprava a přístavba budovy určené pro separovaný odpad, došlo k částečné obnově dětského hřiště a byl opraven pomník padlých v 1. světové válce.

V období od roku 2015 došlo v obci k dalšímu velkému rozvoji, dokončila se oprava chodníků a zpevněných ploch na průtahu obcí. Byla opravena střecha na budově společenské místnosti. Opravila se kaple sv. Kateřiny se zakoupením nového zvonu, proběhla rekonstrukce vnitřních prostor budovy obecního úřadu s výměnou oken a dveří, realizovala se technická vestavba ve vnitřním prostoru hasičského auta a došlo k výměně vrat na budově hasičské zbrojnice. Dokončily se technické podmínky k zahájení prodeje nových stavebních parcel v severní části obce a započala i výstavba nových rodinných domů.

V roce 2020 byla dokončena výstavba základní technické vybavenosti v severní části obce, kde bylo vytvořeno 6 nových parcel pro bydlení, a v roce 2022 byla dokončena celková rekonstrukce sportovního hřiště.

V obci se významně rozvinula spolková činnost. Působí zde SH ČMS - Sbor dobrovolných hasičů Pístina, Tělovýchovný spolek Pístina z.s., Myslivecký spolek Stráž, z.s. a Český svaz včelařů, z.s., základní organizace Stráž nad Nežárkou. Sbor dobrovolných hasičů a Tělovýchovný spolek jsou zásadními aktéry při pořádání všech kulturních a sportovních aktivit v obci.

Pístina je členem Svazku obcí regionu Třeboňsko- SORT, jehož hlavní činností je využití a udržitelnost provozu skládky komunálního odpadu ve Stráži nad Nežárkou. Dále je členem Dobrovolného svazku obcí Vodovod Hamr, jehož hlavní náplní je zabezpečení dodávky pitné vody do obce a údržba vodovodního systému. Členství v Místní akční skupině Třeboňsko přináší mimo jiné možnost čerpat finanční prostředky na záměry podporující rozvoj obce.

Zastupitelstvo obce tímto dokumentem řeší strategii investičních a neinvestičních aktivit v obci ve střednědobém výhledu, přičemž dokument průběžně aktualizuje a po skončení řešeného plánovacího období realizuje dokument nový s vyhodnocením dosažených cílů.

2. Základní údaje

Obec Pístina
Pístina 35, 378 02 Pístina
IČ: 00666947, DIČ: CZ00666947
tel: 384 389 008, e-mail: ou@pistina.cz
www.pistina.cz

kraj	Jihočeský
okres	Jindřichův Hradec
počet obyvatel	107
rozloha	1,018 ha
nadmořská výška	458 m
plynofikace	ne
veřejný vodovod	ano
kanalizace	ano
ČOV	ano
Czech Point	ano

3. Doplňující údaje

nemocnice	Jindřichův Hradec
všeobecný lékař	Stráž nad Nežárkou
zubní lékař	Stráž nad Nežárkou
lékárna	Stráž nad Nežárkou
policie	Třeboň
hasiči	SDH Pístina, SDH Stráž nad Nežárkou
základní škola	Stráž nad Nežárkou
mateřská škola	Stráž nad Nežárkou
spolky	SH ČMS - Sbor dobrovolných hasičů Pístina Tělovýchovný spolek Pístina z.s. Myslivecký spolek Stráž, z.s. Český svaz včelařů, z.s., základní organizace Stráž nad Nežárkou

4. Rozvoj obce 2008 – 2023

V období 2008-2018 byly v obci realizovány tyto významné akce:

- Chodníky a zpevněné plochy I., II. a III. etapa/ POV + vlastní prostředky
- Oprava polních cest / dotace EU – SZIF + vlastní prostředky
- Adaptace bývalé prodejny, vznik společenské místnosti / POV + vlastní prostředky
- Výstavba ČOV a splaškové kanalizace /dotace EU - SFŽP + vlastní prostředky
- ZTV – jih / vlastní prostředky
- Oprava a restaurování křížků v katastru obce / Jčk + vlastní prostředky
- Budova pro separovaný odpad / POV + vlastní prostředky
- Výměna lamp veřejného osvětlení za EKO-LED / EU -MAS + vlastní prostředky
- Bezdrátový rozhlas / EU - MAS + vlastní prostředky
- Oprava pomníku padlých v I. světové válce / MOČR + vlastní prostředky
- Oprava střešního pláště obecní budovy Pístina č.p. 44/ POV + vlastní prostředky
- Zdravotní prořez stromů na návsi / POV + vlastní prostředky
- Oprava kaple sv. Kateřiny / vlastní prostředky
- Zvon pro kapli sv. Kateřiny, elektrozvonení / veřejná sbírka + vlastní prostředky
- Rekonstrukce budovy obecního úřadu Pístina č.p. 35/ POV + vlastní prostředky
- Technická vestavba ve vnitřním prostoru hasičského auta/ JčK + vlastní prostředky
- Výměna vrat Hasičské zbrojnice / vlastní prostředky
- Víceúčelový sklad / POV + vlastní prostředky
- ZTV – SEVER / dotace MMR + vlastní prostředky
- Terasa a stavební úprava interiéru kulturního zařízení / POV + vlastní prostředky
- Stavební úpravy skladu obecního úřadu č.p. 35 / POV + vlastní prostředky
- Rekonstrukce sportovního hřiště na parc.č. 25/2 / dotace MMR + vlastní prostředky
- Oprava krytu zpevněné plochy před č.p. 35 / POV + vlastní prostředky









5. Plánovaný rozvoj obce v letech 2024 – 2027

2023

Název projektu	Předpokládané náklady v Kč	Zdroje financování	Náklady v roce 2023 v Kč	poznámka
Dětské hřiště rekonstrukce	1 500 000	Grantová podpora vlastní prostředky		nerealizováno, přeloženo do roku 2024
Podpora kultury a sportu v obci	76 000	vlastní prostředky		
Údržba veřejné zeleně	66 000	vlastní prostředky		
Údržba polních cest	30 000	vlastní prostředky		
SDH modernizace techniky	900 000	vlastní prostředky grantové prostředky		nerealizováno, přeloženo do roku 2024
Oprava místních komunikací – asfaltové povrchy a chodníky – projekt	230 000	vlastní prostředky	409 000	
Kanalizace – východ projekt	30 000	vlastní prostředky		nerealizováno, přeloženo do roku 2025
Rybník Horní návesní – oprava	1 832 000	vlastní prostředky grantové prostředky	1 811 000	
Oprava budovy bývalé váhy	30 000	vlastní prostředky		nerealizováno, přeloženo do roku 2024
Projektová příprava – obecní byt č.p. 44	350 000	vlastní prostředky grantové prostředky		nerealizováno, přeloženo do roku 2024
Bezpečnostní prvky na silnici pro motorová vozidla	200 000	vlastní prostředky grantové prostředky		nerealizováno, přeloženo do roku 2025

2024

Název projektu	Předpokládané náklady v Kč	Zdroje financování	poznámka
ZTV - sever II. etapa – projekt	200 000	vlastní prostředky	realizace přesunuta na rok 2025
Příjezdová komunikace do obytné zóny	700 000	vlastní prostředky grantové prostředky	
Rybník Čekal, Heřmánek – projektová dokumentace	250 000	vlastní prostředky	
Podpora kultury a sportu v obci	viz rozpočet	vlastní prostředky	
Údržba veřejné zeleně	viz rozpočet	vlastní prostředky	
Údržba polních cest	viz rozpočet	vlastní prostředky	
Oprava stavebních objektů dešťové kanalizace	200 000	vlastní prostředky grantové prostředky	realizace přesunuta na rok 2025
Dětské hřiště rekonstrukce	1 300 000	vlastní prostředky grantové prostředky	
SDH modernizace techniky	900 000	vlastní prostředky grantové prostředky	
Oprava budovy bývalé váhy	30 000	vlastní prostředky	
Drobné vodohospodářské objekty - projekt	30 000	vlastní prostředky	
Fotovoltaika objekt ČOV	1 000 000	vlastní prostředky grantové prostředky	
Energetická opatření pro čp. 44 - projekt	250 000	vlastní prostředky	

2025

Název projektu	Předpokládané náklady v Kč	Zdroje financování	poznámka
Podpora kultury a sportu	viz rozpočet	vlastní prostředky grantové prostředky	
Údržba veřejné zeleně	viz rozpočet	vlastní prostředky	
Údržba polních cest	viz rozpočet	vlastní prostředky	
Oprava místních komunikací – SO 102	2 100 000	vlastní prostředky grantové prostředky	
Drobné vodohospodářské objekty - oprava	200 000	vlastní prostředky	
Energetická opatření pro čp. 44	2 500 000	vlastní prostředky grantové prostředky	
ZTV - sever II. etapa – projekt	500 000	vlastní prostředky	
Bezpečnostní prvky na silnici pro motorová vozidla	200 000	vlastní prostředky grantové prostředky	
Kanalizace – východ projekt	30 000	vlastní prostředky	

2026

Název projektu	Předpokládané náklady v Kč	Zdroje financování	poznámka
Podpora rozvoje obce – bytová výstavba – ZTV Sever - II. etapa	4 300 000	vlastní prostředky grantové prostředky	realizace přesunuta na rok 2027
Podpora kultury a sportu	viz rozpočet	vlastní prostředky	
Údržba veřejné zeleně	viz rozpočet	vlastní prostředky	
Údržba polních cest	viz rozpočet	vlastní prostředky	
Kanalizace – východ	400 000	vlastní prostředky grantové prostředky	
Oprava rybníka Heřmánků	3 000 000	vlastní prostředky grantové prostředky	

2027

Název projektu	Předpokládané náklady v Kč	Zdroje financování	poznámka
ZTV Sever – II. Zóna – realizace	4 300 000	vlastní prostředky grantové prostředky	
Podpora kultury a sportu	viz rozpočet	vlastní prostředky	
Údržba veřejné zeleně	viz rozpočet	vlastní prostředky	
Údržba polních cest	viz rozpočet	vlastní prostředky	
Oprava rybníka Heřmánků	3 000 000	vlastní prostředky grantové prostředky	realizace přesunuta na rok 2026
Objekt č.p. 54 – nákup	3 000 000	vlastní prostředky	