

Akční plán rozvoje obce Pístina

na období

2023 -2027



Schváleno Zastupitelstvem obce Pístina dne 23.11.2022 usnesením č. 3

Obsah:

Úvod.....	str. 3
Základní údaje.....	str. 4
Doplňující údaje.....	str. 4
Rozvoj obce 2008-2022.....	str. 5-8
Plánový rozvoj obce 2023- 2027.....	str. 9-11



1. Úvod

Obec Pístina leží přibližně 3 km jižně od Stráže na Nežárkou na okraji CHKO Třeboňsko a nemá žádné místní části.

Je samostatnou obcí, kde převažuje zemědělská činnost, v letních měsících se pak částečně projevuje rekreační a cestovní ruch. Část obyvatelstva je zaměstnána v zemědělství, většina ekonomicky aktivních obyvatel za prací dojíždí. Z hlediska regionálních vztahů nemá obec žádnou významnější roli ve struktuře osídlení, lze ji zařadit mezi venkovská sídla rozptýleného typu, která díky nedostatečné velikosti postrádají potřebnou občanskou vybavenost. Ta je pro občany Pístiny zajišťována především ve Stráži nad Nežárkou, dále pak v Jindřichově Hradci, do jehož působnosti v rámci obce s rozšířenou působností Pístina patří a Třeboni. Dostupnost je relativně dobrá vlivem blízké trasy silnice I/34, která je významnou komunikační osou západ – východ. Obec má předpoklady pro rozvoj rekreačního ruchu.

Domov Pístina, domov pro osoby se zdravotním postižením, který je součástí Centra sociálních služeb J. Hradec byl zařazen do projektu transformace sociálních služeb. Tato transformace proběhla v roce 2016, kdy se celá služba přestěhovala do jiných lokalit, čímž došlo k výraznému poklesu daňových příjmů obce.

V obci došlo od roku 2008 k významnému rozvoji, zvláště díky výstavbě čistírny odpadních vod a kanalizace dokončené v roce 2011. Opraveny byly polní cesty kolem celé obce. Došlo k adaptaci bývalé prodejny potravin, se vznikem nové společenské místnosti. Byl také zrealizován nový bezdrátový veřejný rozhlas, veřejné osvětlení bylo řešeno novými úspornými svítidly. Zrealizovala se základní technická vybavenost pro novou výstavbu v jižní části obce. Došlo k renovaci a opravě křížků v katastru obce. Proběhla oprava a přístavba budovy určené pro separovaný odpad, došlo k částečné obnově dětského hřiště a byl opraven pomník padlých v 1. světové válce.

V období od roku 2015 došlo v obci k dalšímu velkému rozvoji, dokončila se oprava chodníků a zpevněných ploch na průtahu obcí. Byla opravena střecha na budově společenské místnosti. Opravila se kaple sv. Kateřiny se zakoupením nového zvonu, proběhla rekonstrukce vnitřních prostor budovy obecního úřadu s výměnou oken a dveří, realizovala se technická vestavba ve vnitřním prostoru hasičského auta a došlo k výměně vrat na budově hasičské zbrojnice. Dokončily se technické podmínky k zahájení prodeje nových stavebních parcel v severní části obce a započala i výstavba nových rodinných domů.

V roce 2020 byla dokončena výstavba základní technické vybavenosti v severní části obce, kde bylo vytvořeno 6 nových parcel pro bydlení.

V obci se významně rozvinula spolková činnost. Působí zde SH ČMS - Sbor dobrovolných hasičů Pístina, Tělovýchovný spolek Pístina z.s., Myslivecký spolek Stráž, z.s. a Český svaz včelařů, z.s., základní organizace Stráž nad Nežárkou. Sbor dobrovolných hasičů a Tělovýchovný spolek jsou zásadními aktéry při pořádání všech kulturních a sportovních aktivit v obci.

Pístina je členem Svazku obcí regionu Třeboňsko- SORT, jehož hlavní činností je využití a udržitelnost provozu skládky komunálního odpadu ve Stráži nad Nežárkou. Dále je členem Dobrovolného svazku obcí Vodovod Hamr, jehož hlavní náplní je zabezpečení dodávky pitné vody

do obce a údržba vodovodního systému. Členství v Místní akční skupině Třeboňsko přináší mimo jiné možnost čerpat finanční prostředky na záměry podporující rozvoj obce.

Zastupitelstvo obce tímto dokumentem řeší strategii investičních a neinvestičních aktivit v obci ve střednědobém výhledu, přičemž dokument průběžně aktualizuje a po skončení řešeného plánovacího období realizuje dokument nový s vyhodnocením dosažených cílů.

2. Základní údaje

Obec Pístina
Pístina 35, 378 02 Pístina
IČ: 00666947, DIČ: CZ00666947
tel: 384 389 008, e-mail: ou@pistina.cz
www.pistina.cz

kraj	Jihočeský
okres	Jindřichův Hradec
počet obyvatel	107
rozloha	1,018 ha
nadmořská výška	458 m
plynofikace	ne
veřejný vodovod	ano
kanalizace	ano
ČOV	ano
Czech Point	ano

3. Doplnující údaje

nemocnice	Jindřichův Hradec
všeobecný lékař	Stráž nad Nežárkou
zubní lékař	Stráž nad Nežárkou
lékárna	Stráž nad Nežárkou
policie	Třeboň
hasiči	SDH Pístina, SDH Stráž nad Nežárkou
základní škola	Stráž nad Nežárkou
mateřská škola	Stráž nad Nežárkou
spolky	SH ČMS - Sbor dobrovolných hasičů Pístina Tělovýchovný spolek Pístina z.s. Myslivecký spolek Stráž, z.s. Český svaz včelařů, z.s., základní organizace Stráž nad Nežárkou

4. Rozvoj obce 2008 – 2022

V období 2008-2018 byly v obci realizovány tyto významné akce:

- Chodníky a zpevněné plochy I., II. a III. etapa/ POV + vlastní prostředky
- Oprava polních cest / dotace EU – SZIF + vlastní prostředky
- Adaptace bývalé prodejny, vznik společenské místnosti / POV + vlastní prostředky
- Výstavba ČOV a splaškové kanalizace /dotace EU - SFŽP + vlastní prostředky
- ZTV – jih / vlastní prostředky
- Oprava a restaurování křížků v katastru obce / Jčk + vlastní prostředky
- Budova pro separovaný odpad / POV + vlastní prostředky
- Výměna lamp veřejného osvětlení za EKO-LED / EU -MAS + vlastní prostředky
- Bezdrátový rozhlas / EU - MAS + vlastní prostředky
- Oprava pomníku padlých v I. světové válce / MOČR + vlastní prostředky
- Oprava střešního pláště obecní budovy Pístina č.p. 44/ POV + vlastní prostředky
- Zdravotní prořez stromů na návsi / POV + vlastní prostředky
- Oprava kaple sv. Kateřiny / vlastní prostředky
- Zvon pro kapli sv. Kateřiny, elektrozvonení / veřejná sbírka + vlastní prostředky
- Rekonstrukce budovy obecního úřadu Pístina č.p. 35/ POV + vlastní prostředky
- Technická vestavba ve vnitřním prostoru hasičského auta/ JčK + vlastní prostředky
- Výměna vrat Hasičské zbrojnice / vlastní prostředky
- Víceúčelový sklad / POV + vlastní prostředky
- ZTV – SEVER / dotace MMR + vlastní prostředky
- Terasa a stavební úprava interiéru kulturního zařízení / POV + vlastní prostředky
- Stavební úpravy skladu obecního úřadu čp. 35 / POV + vlastní prostředky
- Rekonstrukce sportovního hřiště na parc.č. 25/2 / dotace MMR + vlastní prostředky
- Oprava krytu zpevněné plochy před čp. 35 / POV + vlastní prostředky









5. Plánovaný rozvoj obce v letech 2023 – 2027

2023

Název projektu	Předpokládané náklady v Kč	Zdroje financování
Dětské hřiště rekonstrukce	1 500 000	Grantová podpora vlastní prostředky
Podpora kultury a sportu v obci	76 000	vlastní prostředky
Údržba veřejné zeleně	66 000	vlastní prostředky
Údržba polních cest	30 000	vlastní prostředky
SDH modernizace techniky	900 000	vlastní prostředky grantové prostředky
Oprava místních komunikací – asfaltové povrchy a chodníky – projekt	230 000	vlastní prostředky
Kanalizace – východ projekt	30 000	vlastní prostředky
Rybník Horní návesní – oprava	1 832 000	vlastní prostředky grantové prostředky
Oprava budovy bývalé váhy	30 000	vlastní prostředky
Projektová příprava – obecní byt č.p. 44	350 000	vlastní prostředky grantové prostředky
Bezpečnostní prvky na silnici pro motorová vozidla	200 000	vlastní prostředky grantové prostředky

2024

Název projektu	Předpokládané náklady v Kč	Zdroje financování
ZTV - sever II. etapa – projektová dokumentace, výběrové řízení	200 000	vlastní prostředky

Výstavba chodníku I. etapa	600 000	vlastní prostředky grantové prostředky
Rybník Čekal, Heřmánek – projektová dokumentace	250 000	vlastní prostředky
Podpora kultury a sportu v obci	viz rozpočet	vlastní prostředky
Údržba veřejné zeleně	viz rozpočet	vlastní prostředky
Údržba polních cest	viz rozpočet	vlastní prostředky
Oprava stavebních objektů dešťové kanalizace	200 000	vlastní prostředky grantové prostředky

2025

Název projektu	Předpokládané náklady v Kč	Zdroje financování
Podpora kultury a sportu	viz rozpočet	vlastní prostředky grantové prostředky
Údržba veřejné zeleně	viz rozpočet	vlastní prostředky
Údržba polních cest	viz rozpočet	vlastní prostředky
Oprava místní komunikace na části parc.č. 5/2 a 1035/3	400 000	Grantová podpora + vlastní prostředky
Oprava místní komunikace na části parc.č. 3/2 a 1035/3	600 000	Grantová podpora + vlastní prostředky

2026

Název projektu	Předpokládané náklady v Kč	Zdroje financování
Podpora rozvoje obce – bytová výstavba – ZTV Sever - II. etapa	4 300 000	vlastní prostředky grantové prostředky

Podpora kultury a sportu	viz rozpočet	vlastní prostředky
Údržba veřejné zeleně	viz rozpočet	vlastní prostředky
Údržba polních cest	viz rozpočet	vlastní prostředky
Revitalizace prostranství na p.č. 750/37 u ZTV Sever	300 000	vlastní prostředky grantové prostředky
Kanalizace – východ	400 000	vlastní prostředky

2027

Název projektu	Předpokládané náklady v Kč	Zdroje financování
Rekonstrukce objektu č.p. 54 – rekonstrukce – projekt + nákup	2 500 000	vlastní prostředky
Podpora rozvoje obce – bytová výstavba – ZTV Sever – II. Zóna - projekt	250 000	vlastní prostředky grantové prostředky
Podpora kultury a sportu	viz rozpočet	vlastní prostředky
Údržba veřejné zeleně	viz rozpočet	vlastní prostředky
Údržba polních cest	viz rozpočet	vlastní prostředky
Oprava rybníka Heřmánků	2 000 000	vlastní prostředky grantové prostředky
Objekt č.p. 54 – nákup (bývalý hostinec se sálem)	2 000 000	vlastní prostředky