

Akční plán rozvoje obce Pístina

na období

2019 -2023



Schváleno Zastupitelstvem obce Pístina dne 28.11.2018

Aktualizace schválena Zastupitelstvem obce Pístina dne 29.1.2020

Aktualizace schválena Zastupitelstvem obce Pístina dne 26.3.2021

Obsah:

Úvod.....	str. 3
Základní údaje.....	str. 4
Doplňující údaje.....	..str.4
Rozvoj obce 2008-2018.....	str. 5-6
Plánový rozvoj obce 2019- 2023.....	str. 7-10



1. Úvod

Obec Pístina leží přibližně 3 km jižně od Stráže na Nežárkou na okraji CHKO Třeboňsko a nemá žádné místní části.

Je samostatnou obcí, kde převažuje zemědělská činnost, v letních měsících se pak částečně projevuje rekreační a cestovní ruch. Část obyvatelstva je zaměstnána v zemědělství, většina ekonomicky aktivních obyvatel za prací dojíždí. Z hlediska regionálních vztahů nemá obec žádnou významnější roli ve struktuře osídlení, lze ji zařadit mezi venkovská sídla rozptýleného typu, která díky nedostatečné velikosti postrádají potřebnou občanskou vybavenost. Ta je pro občany Pístiny zajišťována především ve Stráži nad Nežárkou, dále pak v Jindřichově Hradci, do jehož působnosti v rámci obce s rozšířenou působností Pístina patří a Třeboni. Dostupnost je relativně dobrá vlivem blízké trasy silnice I/34, která je významnou komunikační osou západ – východ. Obec má předpoklady pro rozvoj rekreačního ruchu.

Domov Pístina, domov pro osoby se zdravotním postižením, který je součástí Centra sociálních služeb J. Hradec byl zařazen do projektu transformace sociálních služeb. Tato transformace proběhla v roce 2016, kdy se celá služba přestěhovala do jiných lokalit, čímž došlo k výraznému poklesu daňových příjmů obce.

V obci došlo od roku 2008 k významnému rozvoji, zvláště díky výstavbě čistírny odpadních vod a kanalizace dokončené v roce 2011. Opraveny byly polní cesty kolem celé obce. Došlo k adaptaci bývalé prodejny potravin, se vznikem nové společenské místnosti. Byl také zrealizován nový bezdrátový veřejný rozhlas, veřejné osvětlení bylo řešeno novými úspornými svítidly. Zrealizovala se základní technická vybavenost pro novou výstavbu v jižní části obce. Došlo k renovaci a opravě křížků v katastru obce. Proběhla oprava a přístavba budovy určené pro separovaný odpad, došlo k částečné obnově dětského hřiště a byl opraven pomník padlých v 1. světové válce.

V období od roku 2015 došlo v obci k dalšímu velkému rozvoji, dokončila se oprava chodníků a zpevněných ploch na průtahu obcí. Byla opravena střecha na budově společenské místnosti. Opravila se kaple sv. Kateřiny se zakoupením nového zvonu, proběhla rekonstrukce vnitřních prostor budovy obecního úřadu s výměnou oken a dveří, realizovala se technická vestavba ve vnitřním prostoru hasičského auta a došlo k výměně vrat na budově hasičské zbrojnice. Dokončili se technické podmínky k zahájení prodeje nových stavebních parcel v severní části obce a započala i výstavba nových rodinných domů.

V roce 2020 byla dokončena výstavba základní technické vybavenosti v severní části obce, kde bylo vytvořeno 6 nových parcel pro bydlení.

V obci se významně rozvinula spolková činnost. Působí zde SH ČMS - Sbor dobrovolných hasičů Pístina, Tělovýchovný spolek Pístina z.s., spolek Přátelé vepřové pečínky, z.s., Myslivecký spolek Stráž, z.s. a Český svaz včelařů, z.s., základní organizace Stráž nad Nežárkou. Sbor dobrovolných hasičů a Tělovýchovný spolek jsou zásadními aktéry při pořádání všech kulturních a sportovních aktivit v obci.

Pístina je členem Svazku obcí regionu Třeboňsko - SORT, jehož hlavní činností je využití a udržitelnost provozu skládky komunálního odpadu ve Stráži nad Nežárkou. Dále je členem Dobrovolného svazku obcí Vodovod Hamr, jehož hlavní náplní je zabezpečení dodávky pitné vody

do obce a údržba vodovodního systému. Členství v Místní akční skupině Třeboňsko přináší mimo jiné možnost čerpat finanční prostředky na záměry podporující rozvoj obce.

Zastupitelstvo obce tímto dokumentem řeší strategii investičních a neinvestičních aktivit v obci ve střednědobém výhledu, přičemž dokument průběžně aktualizuje a po skončení řešeného plánovacího období realizuje dokument nový s vyhodnocením dosažených cílů.

2. Základní údaje

Obec Pístina
Pístina 35, 378 02 Stráž nad Nežárkou
IČ: 00666947, DIČ: CZ00666947
tel: 384 389 008, e-mail: ou@pistina.cz
www.pistina.cz

kraj	Jihočeský
okres	Jindřichův Hradec
počet obyvatel	106
rozloha	1,018 ha
nadmořská výška	458 m
plynifikace	ne
veřejný vodovod	ano
kanalizace	ano
ČOV	ano
Czech Point	ano

3. Doplnující údaje

nemocnice	Jindřichův Hradec
všeobecný lékař	Stráž nad Nežárkou
zubní lékař	Stráž nad Nežárkou
lékárna	Stráž nad Nežárkou
policie	Třeboň
hasiči	SDH Pístina, SDH Stráž nad Nežárkou
základní škola	Stráž nad Nežárkou
mateřská škola	Stráž nad Nežárkou
spolky	SH ČMS - Sbor dobrovolných hasičů Pístina Tělovýchovný spolek Pístina z.s. Přátelé vepřové pečinky, z.s. Myslivecký spolek Stráž, z.s. Český svaz včelařů, z.s., základní organizace Stráž nad Nežárkou

4. Rozvoj obce 2008 – 2018

V období 2008-2018 byly v obci realizovány tyto významné akce:

- Chodníky a zpevněné plochy I., II. a III. etapa/ POV + vlastní prostředky
- Oprava polních cest / dotace EU – SZIF + vlastní prostředky
- Adaptace bývalé prodejny, vznik společenské místnosti / POV + vlastní prostředky
- Výstavba ČOV a splaškové kanalizace /dotace EU - SFŽP + vlastní prostředky
- ZTV – jih / vlastní prostředky
- Oprava a restaurování křížků v katastru obce / Jčk + vlastní prostředky
- Budova pro separovaný odpad / POV + vlastní prostředky
- Výměna lamp veřejného osvětlení za EKO-LED / EU -MAS + vlastní prostředky
- Bezdrátový rozhlas / EU - MAS + vlastní prostředky
- Oprava pomníku padlých v I. světové válce / MOČR + vlastní prostředky
- Oprava střešního pláště obecní budovy Pístina č.p. 44/ POV + vlastní prostředky
- Zdravotní prořez stromů na návsi / POV + vlastní prostředky
- Oprava kaple sv. Kateřiny / vlastní prostředky
- Zvon pro kapli sv. Kateřiny, elektrozvonení / veřejná sbírka + vlastní prostředky
- Rekonstrukce budovy obecního úřadu Pístina č.p. 35/ POV + vlastní prostředky
- Technická vestavba ve vnitřním prostoru hasičského auta/ JčK+ vlastní prostředky
- Výměna vrat Hasičské zbrojnice / vlastní prostředky





5. Plánovaný rozvoj obce v letech 2019 – 2023

2019

Název projektu	Předpokládané náklady v Kč	Zdroje financování	Náklady v roce 2019 v Kč	Poznámka
Tvorba místního Programu obnovy venkova 2021-2025				
Rybník Čekal – projektová dokumentace	150 000	vlastní prostředky	30 000	nedokončeno – přesunuto do roku 2021
ZTV – projektová dokumentace, výběrové řízení	30 000	vlastní prostředky	120 000	
Dětské hřiště - Projekt - Dokoupení herních prvků	40 000,00	vlastní prostředky vlastní prostředky	0	nerealizováno, přeloženo do roku 2021
Víceúčelový sklad na pozemku p. č. 1040	1 000 000,00	POV vlastní prostředky	1 300 000	
Podpora kultury a sportu v obci	68 000,00	vlastní prostředky	72 000	
Údržba veřejné zeleně	90 000,00	vlastní prostředky	37 000	
Údržba polních cest	35 000,00	vlastní prostředky	3 000	

2020

Název projektu	Předpokládané náklady v Kč	Zdroje financování	Náklady v roce 2020 v Kč	Poznámka
Rybník Čekal - údržba	2 000	vlastní prostředky	0	nerealizováno, přeloženo do roku 2021

Podpora rozvoje obce – bytová výstavba – ZTV Sever II.etapa	4 300 000	úvěr vlastní prostředky dotace MMR	4 035 000	
Podpora kultury a sportu v obci	60 000	vlastní prostředky grantové prostředky	79 000	
Údržba veřejné zeleně	40 000	vlastní prostředky	48 000	
Údržba polních cest	40 000	vlastní prostředky	8 500	
SDH - modernizace techniky	50 000	vlastní prostředky grantové prostředky	0	nerealizováno, přeloženo do roku 2021
Oprava sportovního hřiště	2 000 000	vlastní prostředky dotace MMR	35 000	zpracován projekt, realizace v roce 2021
Rybník Horní návesní – projekt opravy	20 000	vlastní prostředky	30 000	
Terasa u společenské místnosti	290 000	vlastní prostředky	372 000	skutečné náklady včetně projektu

2021

Název projektu	Předpokládané náklady v Kč	Zdroje financování	Poznámka
Oprava sportovního hřiště	1 800 000	vlastní prostředky dotace MMR	
Podpora kultury a sportu	60 000	vlastní prostředky grantové prostředky	
Údržba veřejné zeleně	40 000	vlastní prostředky	

Údržba polních cest	40 000	vlastní prostředky	
Oprava dětského hřiště	1 000 000	vlastní prostředky grantové prostředky	zpracován koncept
SDH - modernizace techniky	100 000	vlastní prostředky grantové prostředky	
Oprava místních komunikací – asfaltové povrchy a chodníky - projekt	50 000	vlastní prostředky	
Rybník Čekal - údržba	500 000	vlastní prostředky	
Oprava rybníka Čekal a Heřmáneků - projekt	100 000	vlastní prostředky	
Rybník Horní návesní - oprava	2 000 000	vlastní prostředky grantové prostředky	
Pasport místních komunikací	20 000	vlastní prostředky	
Přestavba skladu u čp. 35	665 000	vlastní prostředky	

2022

Název projektu	Předpokládané náklady v Kč	Zdroje financování
Organizace setkání rodáků a přátel obce – 625. výročí založení obce	40 000	vlastní prostředky grantové prostředky
Podpora podmínek pro volnočasové aktivity dětí a mládeže		
Podpora kultury a sportu	60 000	vlastní prostředky
Údržba veřejné zeleně	40 000	vlastní prostředky
Údržba polních cest	40 000	vlastní prostředky
Oprava místních komunikací a chodníky – asfaltové povrchy	1 000 000	vlastní prostředky grantové prostředky

Objekt č.p. 54 – nákup (bývalý hostinec se sálem)	2 000 000	vlastní prostředky
Revitalizace prostranství na p.č. 750/37 u ZTV Sever	300 000	vlastní prostředky grantové prostředky
Bezpečnostní prvky na silnici pro motorová vozidla	200 000	vlastní prostředky grantové prostředky
Přístavek za autobusovou zastávkou	200 000	vlastní prostředky
Oprava rybníka Heřmánků	2 000 000	vlastní prostředky grantové prostředky
Projektová příprava – obecní byt č.p. 44	350 000	vlastní prostředky grantové prostředky

2023

Rekonstrukce objektu č.p. 54 – rekonstrukce - projekt	150 000	vlastní prostředky
Projekt Domov Pístina		rezerva Sporoinvest
Aktivní podpora pracovních míst v obci		
Podpora rozvoje obce – bytová výstavba – ZTV Sever – II. Zóna - projekt	200 000	vlastní prostředky grantové prostředky
Podpora kultury a sportu	60 000	vlastní prostředky
Údržba veřejné zeleně	40 000	vlastní prostředky
Údržba polních cest	40 000	vlastní prostředky
Budova hasičské zbrojnice – údržba	30 000	vlastní prostředky
Oprava stavebních objektů dešťové kanalizace	200 000	vlastní prostředky grantové prostředky
Oprava místních komunikací a chodníky – asfaltové povrchy	1 000 000	vlastní prostředky grantové prostředky
Oprava budovy bývalé váhy	150 000	vlastní prostředky grantové prostředky

V Pístině dne 28. 11. 2018

Aktualizace dne 29. 1. 2020

Aktualizace dne 26. 3. 2021