



Krajský úřad
Jihočeský kraj

Odbor ekonomický
Oddělení přezkumu a metodiky hospodaření obcí



KUCBX01G940U

Spisová značka: OEKO-PŘ 36365/2024/vlach

Číslo jednací: KUJCK 30788/2025

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2024 obce Pístina, IČO 00666947

Přezkoumání bylo vykonáno v sídle územního celku ve dnech:

dne 24.10.2024 jako dílčí přezkoumání

dne 18.02.2025 jako konečné přezkoumání

Přezkoumání hospodaření **obce Pístina za rok 2024** ve smyslu ustanovení § 42, § 53 (týká se DSO) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a v souladu se zákonem č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů, **bylo zahájeno dne 25.07.2024 Krajským úřadem Jihočeského kraje doručením písemného oznámení.**

Přezkoumané období od 01.01.2024 do 31.12.2024.

Přezkoumání vykonala:

- kontrolorka pověřená řízením přezkoumání: **Ing. Jaroslava Holánková** (konečné PH 2024)
Ing. Zdeňka Perníková (dílčí PH 2024)

Pověření k přezkoumání podle § 5 zákona č. 420/2004 Sb. a § 4 a § 6 zákona č. 255/2012 Sb. vydal Krajský úřad Jihočeského kraje pod č. 489/2024/OEKO-PŘ a 478/2024/OEKO-PŘ dne 22.07.2024.

Přezkoumání bylo vykonáno výběrovým způsobem.

Při přezkoumání byla poskytnuta součinnost: Antonín Fišer - starosta

Lenka Elisová - účetní referentka

Předmět přezkoumání:

Předmětem přezkoumání hospodaření jsou oblasti hospodaření uvedené v § 2 odst. 1 a 2 zákona č. 420/2004 Sb., posouzené podle hledisek uvedených v § 3 tohoto zákona.

Při posuzování jednotlivých právních úkonů se vychází ze znění právních předpisů platných ke dni uskutečnění tohoto úkonu.

Podle ustanovení § 2 odst. 3 zákona č. 420/2004 Sb. nebyly předmětem přezkoumání údaje, na které se vztahuje povinnost mlčenlivosti podle daňového řádu.

Poslední kontrolní úkon: ověření rozpočtové odpovědnosti a byl učiněn dne 18.02.2025.

A. Výsledek dílčích přezkoumání**A.I. Chyby a nedostatky napravené v průběhu dílčích přezkoumání za rok 2024**

Při přezkoumání hospodaření nebyly zjištěny takové chyby a nedostatky.

A.II. Chyby a nedostatky nenapravené z dílčích přezkoumání nebo zjištěné při konečném přezkoumání za rok 2024

Při přezkoumání hospodaření nebyly zjištěny takové chyby a nedostatky.

B. Oblasti přezkoumání, u kterých nebyly zjištěny chyby a nedostatky

podle ustanovení § 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb., které jsou uvedeny **v členění podle ustanovení § 2 odst. 1 a 2 uvedeného zákona:**

1. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. a) plnění příjmů a výdajů rozpočtu včetně peněžních operací, týkajících se rozpočtových prostředků

- přezkoumán: Ano

2. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. b) finanční operace, týkající se tvorby a použití peněžních fondů

- přezkoumán: Ano

Obec má zřízen Fond obnovy vodohospodářského majetku.

3. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. c) náklady a výnosy podnikatelské činnosti územního celku

- přezkoumán: Ano

Obec nevykonává podnikatelskou činnost nevykonává.

4. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. d) peněžní operace, týkající se sdružených prostředků vynakládaných na základě smlouvy mezi dvěma nebo více územními celky, anebo na základě smlouvy s jinými právníckými nebo fyzickými osobami

- přezkoumán: Ano

Obec nehospodář se sdruženými prostředky.

5. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. e) finanční operace, týkající se cizích zdrojů ve smyslu právních předpisů o účetnictví

- přezkoumán: Ano

Obec nepřijala nový úvěr, zápůjčku nebo návratnou finanční výpomoc.

6. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. f) hospodaření a nakládání s prostředky poskytnutými z Národního fondu a s dalšími prostředky ze zahraničí poskytnutými na základě mezinárodních smluv

- přezkoumán: Ano

7. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. g) vyúčtování a vypořádání finančních vztahů ke státnímu rozpočtu, k rozpočtům krajů, k rozpočtům obcí, k jiným rozpočtům, ke státním fondům a k dalším osobám

- přezkoumán: Ano

8. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. a) nakládání a hospodaření s majetkem ve vlastnictví územního celku

- přezkoumán: Ano

9. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. b) nakládání a hospodaření s majetkem státu, s nímž hospodaří územní celek
- přezkoumán: Ano
Obec nehospodaří s majetkem ve vlastnictví státu.
10. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. c) zadávání a uskutečňování veřejných zakázek, s výjimkou úkonů a postupů přezkoumaných orgánem dohledu podle zvláštního právního předpisu
- přezkoumán: Ano
11. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. d) stav pohledávek a závazků a nakládání s nimi
- přezkoumán: Ano
12. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. e) ručení za závazky fyzických a právnických osob
- přezkoumán: Ano
Obec neručí za závazky FO a PO.
13. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. f) zastavování movitých a nemovitých věcí ve prospěch třetích osob
- přezkoumán: Ano
Obec nemá zastavený majetek ve prospěch třetích osob.
14. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. g) zřizování věcných břemen k majetku územního celku
- přezkoumán: Ano
Obec neuzavřela žádnou novou smlouvu o věcném břemeni.
15. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. h) účetnictví vedené územním celkem
- přezkoumán: Ano
16. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. i) ověření poměru dluhu územního celku k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky podle právního předpisu upravujícího rozpočtovou odpovědnost
- přezkoumán: Ano

C. Plnění opatření k odstranění nedostatků zjištěných v předchozích letech

C.I. Při přezkoumání hospodaření územního celku v předchozích letech nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

D. Závěr z přezkoumání hospodaření za rok 2024

D.I. Při přezkoumání hospodaření obce za rok 2024 podle § 2 a § 3 zákona č. 420/2004 Sb.
⇒ **nebyly zjištěny chyby a nedostatky.**

D.II. Upozornění na případná rizika, která lze dovodit ze zjištěných chyb a nedostatků, která mohou mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnu:

Při přezkoumání hospodaření nebyla zjištěna žádná rizika, která by mohla mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnosti.

D.III. Poměrové ukazatele zjištěné při přezkoumání hospodaření:

- | | |
|---|--------|
| a) podíl pohledávek na rozpočtu územního celku | 0,01% |
| b) podíl závazků na rozpočtu územního celku | 9,61 % |
| c) podíl zastaveného majetku na celkovém majetku územního celku | 0 % |

D.IV. Výrok o výši dluhu územního celku:

Dluh územního celku **nepřekročil** 60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky.

Výše dluhu územního celku: 2 783 089,46 Kč

60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky: 3 773 576,70 Kč

D.V. Ostatní sdělení pro přezkoumávaný územní celek

České Budějovice, dne 07.03.2025

Jméno a podpis kontrolorky zúčastněné na přezkoumání hospodaření:

Ing. Jaroslava Holánková

kontrolorka pověřená řízením přezkoumání

Informační doložka:

Tato zpráva má pouze charakter návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření.

K zjištěním uvedeným v návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření je možné podat ve lhůtě 15 dnů ode dne předání návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření písemné stanovisko, a to doručením kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání, který může v odůvodněném případě stanovit lhůtu delší.

Návrh zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření se stává konečným zněním zprávy okamžikem marného uplynutí lhůty 15 dnů, stanovené pro podání písemného stanoviska k dotčeným zjištěním.

Za den předání návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření je považován den jejího dodání do datové schránky územního celku.

Poučení:

Orgány veřejné moci jsou v souladu se zákonem č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů, povinny doručovat orgánům veřejné moci prostřednictvím datové schránky. S odkazem na zákon č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, musí být dokumenty opatřeny kvalifikovaným elektronickým podpisem a kvalifikovaným elektronickým časovým razítkem.

Doklady a jiné materiály využité při přezkoumání:**Návrh rozpočtu**

- návrh rozpočtu na rok 2024 zveřejněn od 30.11.2024 uvedeno na dokumentu

Rozpočtová opatření

- Delegace pravomocí k provádění rozpočtových opatření (§ 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů – schváleno usn. ZO č. 5 dne: 09.10.2020 – pravomoc starosty schvalovat RO: příjmy neomezeně, výdaje do výše 150.000,00 Kč nad rámec závazného ukazatele (paragraf rozpočtové skladby)
- do doby ukončení dílčího PH uskutečněno celkem 12 RO
- RO č. 11 ze dne 20.08.2024 schváleno starostou, zveřejněno od 09.09.2024
- RO č. 9 ze dne 02.07.2024 schváleno starostou, zveřejněno od 02.07.2024
- RO č. 6 ze dne 07.05.2024 schváleno v ZO zveřejněno od 13.05.2024

Rozpočtová opatření

- V přezkoumávaném období bylo přijato celkem 16 rozpočtových opatření:
- rozpočtové opatření č.16/2024 - schválené starostou obce dne 23.12.2024, zveřejněno dne 07.01.2025
- rozpočtové opatření č.15/2024 - schválené starostou obce dne 02.12.2024, zveřejněno dne 20.12.2024
- rozpočtové opatření č.12/2024 - schválené starostou obce dne 23.09.2024, zveřejněno dne 01.10.2024
- Delegace pravomocí k provádění rozpočtových opatření (§ 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů – schváleno usn. ZO č. 5 dne: 09.10.2020 – pravomoc starosty schvalovat RO: příjmy neomezeně, výdaje do výše 150.000,00 Kč nad rámec závazného ukazatele (paragraf rozpočtové skladby)

Schválený rozpočet

- na rok 2024 schválen v ZO dne 18.12.2023, v zápise uvedeny změny zveřejněnému oproti návrhu rozpočtu
- rozpočet schválen schodkový s celkovými příjmy: 6.833.505 Kč, výdaje 7.310.945 Kč, schodek ve výši 477.440 Kč,
- schodek hrazen z přebytku hospodaření minulých let - stav ZBÚ k 01.01.2024 - 8.544.494,25 Kč
- ZO dne 20.11.2019 schválilo pravidelný příjem fondu ve výši 50.000 Kč
- rozpočet fondu součástí rozpočtu obce na rok 2024 ve výši 50.000 Kč - viz. pol. 6330 ve výši 50.000 Kč
- schválený rozpočet na rok 2024 zveřejněn od 20.12.2023, ověřeno zveřejnění na <https://www.pistina.cz/obec/rozpocet/schvaleny-rozpocet-roku-2024.html>

Střednědobý výhled rozpočtu

- Návrh střednědobého výhledu rozpočtu (NSVR) obce na roky: 2024-2025
- zveřejnění na ÚD a na internetových stránkách a na ÚD: od 25.11.2022 do 16.12.2022
- projednání NSVR: zasedání ZO dne: 14.12.2022
- zveřejnění schváleného SVR na internetových stránkách obce od 16.12.2022 - převzato ze zprávy PH 2023
- Návrh SVR na léta 2025-2026 zveřejněn od 30.11.2024, uvedeno na dokumentu
- SVR schválen v ZO dne 18.12.2023
- zveřejněn od 20.12.2023
- zveřejnění ověřeno na <https://www.pistina.cz/obec/rozpocet/strednedoby-vyhled-rozpocetu-na-roky-2025-2026.html>

Závěrečný účet

- materiál návrhu závěrečného účtu zveřejněn od 19.03.2024
- závěrečný účet schválen v ZO dne 07.05.2024 s výrokem "bez výhrad"
- schválený ZÚ zveřejněn od 10.05.2024
- ověřeno zveřejnění na: <https://www.pistina.cz/obec/rozpocet/zaverecny-ucet-za-rok-2023.html>

Bankovní výpis

- viz faktury

Evidence majetku

- Inventurní karta za 10/2024 - inv. č. 022-0009 požární přívěs pro hašení - nebržděný

Faktura

- Faktura přijatá č. 24110434 ze dne 29.07.2024 za vozík PH přívěs pro hašení - 796.534 Kč
- účetní předpis doklad č. 24-001-00093 ze dne 29.07.2024, 796.534 Kč
- účetní doklad o zařazení na účet 022 - č. 24-007-00065 ze dne 02.09.2024
- BV ČSOB a.s. č. 128 obrat ze dne 13.08.2024, 1.016.859,80 Kč, transakce č. 3
- účetní doklad č. 24-081-000128 ze dne 13.08.2024, UZ 14502 - 450.000 Kč
-
- Faktura č. 2024020 ze dne 19.04.2024 - rekonstrukce dětského hřiště na parc. č. 5/2, 1.016.859,80 Kč
- účetní předpis doklad č. 24-001-00046 ze dne 19.04.2024, 1.016.859,80 Kč zařazeno na 042
- účetní doklad o zařazení na účet 021.0600 - č. 24-007-00030 ze dne 25.04.2024
- BV ČSOB a.s. č. 66 obrat ze dne 25.04.2024, 1.016.859,80 Kč, transakce č. 3
- účetní doklad č. 24-081-000066 ze dne 25.04.2024
-
- Faktura č. 24-002-.00013 ze dne 29.05.2024 za zpětný odběr odpadu ve výši 9.977 Kč
- účetní předpis č. 24-002-00013 ze dne 29.05.2024, 9.977 Kč
- BV u ČSOB a.s. č. 105 ze dne 28.06.2024, příchozí úhrada 9.977 Kč
- účetní doklad č. 24-801-00105 ze dne 28.06.2024
-
- Faktura č. 240026 ze dne 20.08.2024 za rekultivaci plochy za 41.400 Kč
- účetní předpis č. 24-001-00100 ze dne 20.08.2024, 41.400 Kč
- BV u ČSOB a.s. č. 132 obrat ze dne 22.08.2024, 41.400 Kč
- účetní doklad č. 24-801-00132 ze dne 22.08.2024, 41.400 Kč

Faktura

- Přijatá faktura č. 1250105246 vystavená dne 01.11.2024, dodavatel: Požární bezpečnost s.r.o., IČO 27660940, předmět: Motorola MOTOTRBO 3 ks, cena 27.530,00 Kč vč.DPH, UD č. 24-001-00127 ze dne 01.11.2024, předpis - radiostanice Motorola MOTOTRBO, částka 27.530,00 Kč (5512/5137)
- Úhrada UD č. 24-801-00167 ze dne 01.11.2024, radiostanice Motorola, částka 27.530,00 Kč (321/231, par. 5512 pol. 5137), výpis ČSOB č. 167 ze dne 01.11.2024, odchozí úhrada, částka 27.530,00 Kč
- Přijatá faktura č. 2024020 vystavená dne 19.04.2024, dodavatel: Hřiště pod Květinou s.r.o., IČO 28088085, předmět: realizace díla "Rekonstrukce dětského hřiště na parc. č. 5/2", cena 1.016.859,80 Kč, UD č. 24-001-00046 ze dne 19.04.2024, předpis - rekonstrukce dětského hřiště na parc. č. 5/2, částka 1.016.859,80 Kč (3421/6121)
- Úhrada UD č. 24-801-00066 ze dne 25.04.2024, rekonstrukce dětského hřiště, částka 1.016.859,80 Kč (321/231, par. 3421 pol. 6121), výpis ČSOB č. 66 ze dne 25.04.2024, odchozí úhrada, částka 1.016.859,80 Kč

Hlavní kniha

- k 31.12.2024

Hlavní kniha

- sestavený za období do 9/2024

Inventurní soupis majetku a závazků

- Plán inventur pro rok 2024 ze dne 01.11.2024
- Inventarizační zpráva ze dne 31.1.2025, nebyly zjištěny inventarizační rozdíly
- LV č.10001 k.ú.Pístina k 01.01.2025 00:00
- LV č.7 k.ú.Pístina k 01.01.2025 00:00
- LV č.11 k.ú.Pístina k 01.01.2025 00:00
- LV č.19 k.ú.Pístina k 01.01.2025 00:00
- LV č.25 k.ú.Pístina k 01.01.2025 00:00
- LV č.30 k.ú.Pístina k 01.01.2025 00:00
- LV č.46 k.ú.Pístina k 01.01.2025 00:00
- LV č.54 k.ú.Pístina k 01.01.2025 00:00
- LV č.59 k.ú.Pístina k 01.01.2025 00:00
- LV č.61 k.ú.Pístina k 01.01.2025 00:00
- LV č.142 k.ú.Pístina k 01.01.2025 00:00
- LV č.151 k.ú.Pístina k 01.01.2025 00:00
- LV č.199 k.ú.Pístina k 01.01.2025 00:00
- Inventarizace účtů: 018, 078, 019, 079, 021, 081, 022, 082, 028, 088, 031, 032, 036, 041, 042, 069, 132, 231, 236, 261, 262, 311, 194, 314, 315, 192, 319, 321, 331, 333, 336, 337, 341, 342, 343, 345, 346, 348, 349, 374, 377, 378, 381, 385, 388, 389, 401, 403, 406, 407, 408, 419, 432, 451, 459, 472, 901, 902, 909, 915
- 021 0600 - i.č.021-0036 Dětské hřiště na parc.č.5/2, pořizovací cena 1.016.859,80 Kč, zařazeno 25.04.2024 (LV 10001 k.ú.Pístina)
- 021 0200 - i.č.021-0007 Budova obecní úřad, pořizovací cena 2.312.357,85 Kč, zařazeno 01.01.1934 (st.p.č.68, čp.35 - LV 10001 k.ú.Pístina)
- 022 0000 - i.č.022-0009 Požární přívěs pro hašení - nebrzděný, pořizovací cena 796.534,00 Kč, zařazeno dne 02.09.2024
- 028 0000 - i.č.028-0121 Radiostanice Motorola MOTOTRBO, pořizovací cena 9.176,66 Kč, zařazeno dne 01.11.2024
- 031 0500 - i.č.031-0140 p.č.1020/2 ost.plocha, ost.komunikace o výměře 781 m², pořizovací cena 16.401,00 Kč, zařazeno dne 28.11.2024 (LV 10001 k.ú.Pístina)
- 031 0510 - i.č.031-0141 p.č.1025/2 ost.plocha, ost.komunikace o výměře 677 m², pořizovací cena 14.217,00 Kč, zařazeno dne 28.11.2024 (LV 10001 k.ú.Pístina)
- účet 042 - soupis dokladů k 31.12.2024
- účet 069 - výpis z majetkového účtu ke dni 31.12.2024
- účet 231 - výpis ČSOB č.12 za období 01.12.2024-31.12.2024
- výpis ČSOB č.12 za období 01.12.2024 - 31.12.2024
- výpis ČNB č.12 k 31.12.2024
- účet 236 - potvrzení ČSOB o zůstatku k 31.12.2024 - Fond obnovy VHM
- účet 261 - výčetka platidel k 31.12.2024
- účet 401- výpis ČSOB č.3
- účet 451 - potvrzení ČSOB o zůstatku k 31.12.2024
- 902 0000 - i.č.902-0069, Taburet Ludvík, pořizovací cena 1.888,00 Kč, zařazeno 20.06.2024

Kniha došlých faktur

- Kniha došlých faktur za období 01/2024 - 12/2024, doklad č.24-001-00001 - č.24-002-00154

Kniha došlých faktur

- vedena chronologicky od č. 24-001-00001 do č. 24-001-00122 (23.10.2024) celkem evidováno 122 fa - nejvyšší plnění fa č. 24-001-00046 - 1.016.859,80 Kč

Kniha odeslaných faktur

- Kniha vydaných faktur za období 01/2024 - 12/2024, doklad č.24-002-00001 - č.24-002-00091

Kniha odeslaných faktur

- vedena chronologicky od č. 24-002-00001 do č. 24-002-00083 doručena 15.10.2024, celkem 83 fa

Pokladní doklad

- VPD č. 24-701-00079 ze dne 03.06.2024, 116 Kč pohoštění
- zaúčtováno účetním dokladem č. 24-701-00079 dne 03.06.2024,
- VPD č. 24-701-00080 ze dne 04.06.2024, 400 Kč traktor PHM
- zaúčtováno účetním dokladem č. 24-701-00080 dne 04.06.2024, 400 Kč traktor PHM
- VPD č. 24-701-00107 ze dne 21.06.2024, 1.366 Kč, PHM, struna
- zaúčtováno účetním dokladem dne 24-701-00107 ze dne 21.06.2024, 1.366 Kč, PHM, struna
- VPD č. 24-701-00145 ze dne 919 Kč, PHM, struna
- zaúčtováno účetním dokladem č. 24-701-00145 dne 03.09.2024, 919 Kč
- VPD č. 24-701-00154 ze dne 17.09.2024 poštovné, 85 Kč
- zaúčtováno účetním dokladem č. 24-701-00154 ze dne 17.09.2024 poštovné, 85 Kč

Pokladní doklad

- Výdajový PD č.24-701-00175 ze dne 05.12.2024, FO - KÚ poplatek za návrh na vklad do KN, částka 2.000,00 Kč
- Příjmový PD č.24-701-00178 ze dne 13.12.2024, FO - prodej palivového dřeva, částka 908,00 Kč

Pokladní kniha (deník)

- Pokladní deník za období 01.12.2024-31.12.2024, konečný zůstatek odsouhlasen s hlavní knihou

Pokladní kniha (deník)

- zůstatek podkladního deníku k 30.09.2024 ve výši 15.517 Kč odsouhlasen na výkazy platné k 30.09.2024
- pokladní limit není stanoven

Příloha rozvahy

- k 31.12.2024

Příloha rozvahy

- sestavený k 31.12.2023
- sestavený k 30.09.2024

Rozvaha

- k 31.12.2024

Rozvaha

- sestavený k 31.12.2023
- sestavený k 30.09.2024, HV 1.652.771,19 Kč

Účetní doklad

- viz faktury, viz. pokladní doklady

Účtový rozvrh

- platný pro přezkoumávané období

Účtový rozvrh

- platný pro rok 2024

Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu

- FIN 2/12M sestavený k 31.12.2023
- FIN 2/12M sestavený k 30.09.2024

Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu

- k 31.12.2024

Výkaz zisku a ztráty

- k 31.12.2024

Výkaz zisku a ztráty

- sestavený k 31.12.2023- HV - 1.652.771,19 Kč

- sestavený k 30.09.2024

Darovací smlouvy

- Darovací smlouva ze dne 25.01.2024, Obec Pístina jako dárce a SH ČMS - Sbor dobrovolných hasičů Pístina jako obdarovaný, předmětem smlouvy je finanční dar ve výši 30.000,00 Kč na podporu financování kulturních a sportovních aktivit pro r.2024, převodem na účet.
- Schváleno ZO dne 29.11.2023 usn.č.4.
- Žádost SH ČMS-Sbor dobrovolných hasičů Pístina o finanční příspěvek na činnost v roce 2024 ze dne 29.11.2023.
- UD č.24-007-00007 ze dne 25.01.2024, předpis - dar SH ČMS-Sbor dobrovolných hasičů Pístina, částka 30.000,00 Kč
- UD č.24-801-00015 ze dne 25.01.2024, úhrada - dar SH ČMS-Sbor dobrovolných hasičů Pístina, částka 30.000,00 Kč (345/231, par.5512, pol.5222), výpis ČSOB č.15 ze dne 25.01.2024, odchozí úhrada, částka 30.000,00 Kč

Smlouvy a další materiály k přijatým účelovým dotacím

- Dohoda o poskytnutí dotace z Programu rozvoje venkova ČR ze dne 23.09.2024
- Poskytovatel: Státní zemědělský intervenční fond
- Příjemce: Obec Pístina
- Název projektu: Rekonstrukce dětského hřiště na parc.č.5/2
- Celkové výdaje: 1.016.860,00 Kč
- Celková výše přiznané dotace: 800.000,00 Kč
- UD č.24-007-00074 ze dne 23.09.2024, předpis - dohoda o poskytnutí dotace z PRV ČR, částka 800.000,00 Kč
- Oznámení o výši dotace ze dne 10.01.2015, UD č.25-007-0004, částka 800.000,00 Kč (346 0000/403 0600, 999 0915/915 0000)
- Úhrada dotace UD č.25-804-0001 ze dne 20.01.2025, částka 640.000,00 Kč (pol.4213 UZ 89518,), částka 160.000,00 Kč (pol.4213, UZ 89517), výpis ČNB č.1 ze dne 31.01.2025, příchozí úhrada dne 20.01.2025, částka 800.000,00 Kč

Smlouvy o dílo

- Smlouva o dílo ze dne 23.01.2024 Smlouva o dílo uzavřená s firmou Hřiště pod Květinko s.r.o. ze dne 23.01.2024 na dodávku Rekonstrukce dětského hřiště p.č. 5/2 za cenu 1.016.859,80 Kč ke smlouvě nebyl uzavřen dodatek, plnění viz faktury
- zveřejněno na profilu zadavatele dne 24.01.2024, ověřeno na: Profil zadavatele: Obec Pístina, Veřejné zakázky a profily zadavatelů
-
- Smlouva o dílo uzavřená s firmou Společnost ZHT Group s.r.o ze dne 18.01.2024 na dodávku požárního přívěsu pro hašení - nebrzděný do 750 kg (dále i jen jako Dodávka“) za cenu 796 534.00 Kč ke smlouvě nebyl uzavřen dodatek, plnění viz faktury
- zveřejněno na profilu zadavatele dne 22.01.2024, ověřeno na: Pístina - požární přívěs pro hašení, Veřejné zakázky a profily zadavatelů

Smlouvy o převodu majetku (koupě, prodej, směna, převod)

- Dodatek č. 1 ke kupní smlouvě na prodej pozemku se zřízením věcného práva záznamu zřízení a zatížení nemovitosti ze dne 27.06.2024
- obec prodávající
- dle čl. 1 kupující a prodávající uzavřeli smlouvu kupní dne 13.11.2020 předmětem převodu vlastnického práva parcel p.č. 750/44 o výměře 1257 m2 v k.ú. Pístina
- cena: 897.372 Kč + částka 10.000 Kč náklady spojené, smluvní pokuta ve výši 80.000 Kč
- uzavření dodatku schválilo ZO ze dne 07.05.2024 - vrácení pozemku p.č. 750/44 o výměře 1257 m2 v k.ú. Pístina

- účetní doklad č. 24-007-00046 ze dne 27.06.2024 - předpis vrácení pozemku
- právní účinky vkladu ke dni 23.08.2024
- účetní doklad č. 24-007-00064 ze dne 23.08.2024 - zařazení pozemku p.č. 750/44 za cenu 897.372 Kč
- BV u ČSOB a.s. č. 2024/142 příjem dne 16.09.2024
- zaúčtováno účetním dokladem č. 24-801-00142 ze dne 16.09.2024

Smlouvy o převodu majetku (koupě, prodej, směna, převod)

- Kupní smlouva na prodej pozemku se zřízením věcného práva záznamu a zatížení nemovitosti ze dne 25.11.2024, Obec Pístina jako prodávající a FO jako kupující, předmětem smlouvy je prodej pozemku p.č.750/44 trvalý travní porost o výměře 1257 m² v k.ú.Pístina, kupní cena 1.843.416,00 Kč s DPH, tj.1.212,00 Kč/m² bez DPH (cena bez DPH 1.523.484,00 Kč.).
- Vyrozmění o vkladu do KN spis.zn.V-7916/2024-303, práv.účinky ke dni 05.12.2024
- Záměr prodeje pozemků p.č.750/44 a p.č.750/46 oba v k.ú.Pístina vč.podmínek prodeje, min.nabídková cena 1.000,00 Kč/m² bez DPH, schváleno ZO dne 11.09.2024 usn.č.5, zveřejněno od 01.10.2024 do 31.10.2024
- Nabídka FO ke koupi pozemku č.750/44 ze dne 17.2010, na základě podmínek zveřejněného záměru.
- Schváleno ZO dne 01.11.2024, usn.č.3 - prodej pozemku
- UD č.24-007-00091 ze dne 25.11.2024 - předpis, prodej pozemku parc.č.750/44, částka 1.843.415,64 Kč (343/647/311)
- UD č.24.007-00095 ze dne 05.12.2024 - vyřazení pozemku p.č.750/44, částka 1.616.628,00 Kč
- UD č.24-801-00181 ze dne 03.12.2024 - úhrada cena za pozemek p.č.750/44, částka 1.843.416,00 Kč, výpis ČSOB č.181 ze dne 03.12.2024, příchozí úhrada 1.843.416,00 Kč
- Kupní cena porovnána s cenou v místě obvyklou ke dni přezkumu viz.<https://reality.idnes.cz/s/pozemky/pistina-okres-jindrichuv-hradec/?s-rd=3>.

Smlouvy o věcných břemenech

- V přezkoumávaném období obec neuzavřela žádnou novou smlouvu o věcném břemeni.

Dokumentace k veřejným zakázkám

- postup dle Směrnice pro zadávání VRZMR ze dne 02.11.2016 bod č. 3 - hodnota nad 500.000 Kč
- VR proběhla v prosinci 2023, uzavření smluv a realizace v roce 2024
- VŘ na dodávku - Pístina - požární přívěs pro hašení
- výzvou osloveny 4 firmy, hodnocena jedna nabídka firma ZHT Group s.r.o. s cenou 685.292,56 Kč bez DPH, (796.534 Kč vč. DPH)
- ZO dne 18.12.2023 schválilo dodavatele zakázky společnost ZHT Group s.r.o. s cenou 685.292,56 Kč bez DPH, (796.534 Kč vč. DPH)
- Smlouva o dílo uzavřená s firmou Společnost ZHT Group s.r.o. ze dne 18.01.2024 na dodávku požárního přívěsu pro hašení - nebrzděný do 750 kg (dále i jen jako Dodávka“) za cenu 796 534.00 Kč, ke smlouvě nebyl uzavřen dodatek, plnění viz faktury
- VŘ na dodávku stavebních prací - Rekonstrukce dětského hřiště p.č. 5/2
- postup dle směrnice čp. 29 - o zadávání VZMR ze dne 02.11.2016
- jmenování tříčlenné komise pro otevírání, posouzení a hodnocení nabídek ze dne 18.12.2023
- Písemná výzva k podání nabídky - zadávací dokumentace ze dne 06.12.2023
- kritéria hodnocení nabídek uvedena
- zpráva o posouzení a hodnocení nabídek ze dne 18.12.2023
- osloveno celkem 7 firem, hodnoceny nabídky 5i firem, nejvýhodnější podmínky nabídka Hřiště pod Květinou za dílo 840.380 Kč bez DPH (1.016.859,80 Kč vč. DPH)
- ZO dne 18.12.2023 schválilo dodavatele zakázky s firmou Hřiště pod Květinou s cenou za dílo 840.380 Kč bez DPH (1.016.859,80 Kč vč. DPH)

- Smlouva o dílo uzavřená s firmou Hřiště pod Květinko s.r.o. ze dne 23.01.2024 na dodávku Rekonstrukce dětského hřiště p.č. 5/2 za cenu 1.016.859,80 Kč ke smlouvě nebyl uzavřen dodatek, plnění viz faktury
-
- Postup dle Směrnice pro zadávání VRZMR ze dne 02.11.2016 bod č. 1 viz faktury

Vnitřní předpis a směrnice

- Směrnice pro zadávání VRZMR ze dne 02.11.2016

Vnitřní předpis a směrnice

- Statut fondu obnovy a rozvoje vodohospodářské infrastruktury schválen na zasedání ZO dne 19.12.2013

Zápisy z jednání zastupitelstva včetně usnesení

- Zápis ZO ze dne 11.09.2024
- zápis ZO ze dne 01.11.2024

Zápisy z jednání zastupitelstva včetně usnesení

- ze dne 07.05.2024
- - schválení dodatku kupní smlouvy poz. p.č. 750/44 o výměře 1257 m² v k.ú. Pístina
- - schválení RO č. 6
- - schválení závěrečného účtu
- - schválení účetní závěrky
- - schválení finančního daru Charita J. Hradec
- ze dne 18.12.2023
- - vyhodnocení VŘ na na dodávku požárního přívěsu na hašení
- - vyhodnocení VŘ na dodávku rekonstrukce dětského hřiště parc. č. 5/2
- - schválení rozpočtu na rok 2024
- - schválení SVR na léta 2025-2026
- -

Peněžní fondy územního celku – pravidla tvorby a použití

- ZO dne 20.11.2019 schválilo pravidelný příjem fondu ve výši 50.000 Kč
- rozpočet fondu na rok 2024 je součástí rozpočtu obce na rok 2024 ve výši 50.000 Kč - viz. položka 6330 ve výši 50.000 Kč
- Fond obnovy a rozvoje vodohospodářské infrastruktury obce Pístina
- statut fondu obnovy a rozvoje vodohospodářské infrastruktury schválen na zasedání ZO dne 19.12.2013
- zvl. účet - k 30.09.2024 zůstatek SU 236 odsouhlasen shodný zůstatek SU 419 ve výši 801.658 Kč (dle výkazu rozvahy a Přílohy rozvahy sestavené k 30.09.2024)
- tvorba fondu:
- z rozpočtu obce: 50.000 Kč
- kalkulační zisk za rok 2023: 47.892 Kč
- účetní doklad č. 24-802-00003 ze dne 31.07.2024

Nespecifikován

- za rok 2023 schválena v ZO dne 07.05.2024
- Protokol o schválení účetní závěrky za rok 2023 ze dne 07.05.2024
- účetní doklad o přeúčtování HV č. 24-007-00031 ze dne 07.05.2024 ve výši 1.652.771,19 Kč