

Akční plán rozvoje obce Pístina

na období

2026 - 2030



Schváleno Zastupitelstvem obce Pístina dne 12. 12. 2025 usnesením č. 4

Obsah:

Úvod.....	str. 3
Základní údaje.....	str. 3-4
Doplňující údaje.....	str. 4
Rozvoj obce v posledních letech	str. 4-5
Plánový rozvoj obce 2026 - 2028	str. 6-7
Výhled na rok 2029 a dále	str. 8



1. Úvod

Obec Pístina leží přibližně 3 km jižně od Stráže na Nežárkou na okraji CHKO Třeboňsko a nemá žádné místní části.

Pístina je malebná jihočeská vesnička, obklopená rybníky a lesy, která byla na základě své hodnotné venkovské zástavby a celkového urbanistického výrazu vyhlášena vesnickou památkovou zónou lidové architektury. V rámci Chráněné krajinné oblasti a Biosférické rezervace Třeboňsko se tak stala jednou z pěti obcí chráněných v této kategorii.

Je samostatnou obcí, kde převažuje zemědělská činnost, v letních měsících se pak částečně projevuje rekreační a cestovní ruch. Část obyvatelstva je zaměstnána v zemědělství, většina ekonomicky aktivních obyvatel za prací dojíždí. Z hlediska regionálních vztahů nemá obec žádnou významnější roli ve struktuře osídlení, lze ji zařadit mezi venkovská sídla rozptýleného typu, která díky nedostatečné velikosti postrádají potřebnou občanskou vybavenost. Ta je pro občany Pístiny zajišťována především ve Stráži nad Nežárkou, dále pak v Jindřichově Hradci, do jehož působnosti v rámci obce s rozšířenou působností Pístina patří, a Třeboni. Dostupnost je relativně dobrá vlivem blízké trasy silnice I/34, která je významnou komunikační osou západ – východ. Obec má předpoklady pro rozvoj rekreačního ruchu.

Domov Pístina, domov pro osoby se zdravotním postižením, který je součástí Centra sociálních služeb J. Hradec byl zařazen do projektu transformace sociálních služeb. Tato transformace proběhla v roce 2016, kdy se celá služba přestěhovala do jiných lokalit, čímž došlo k výraznému poklesu daňových příjmů obce.

V obci se významně rozvinula spolková činnost. Působí zde SH ČMS - Sbor dobrovolných hasičů Pístina, Tělovýchovný spolek Pístina z.s., Myslivecký spolek Stráž, z.s. a Český svaz včelařů, z.s., základní organizace Stráž nad Nežárkou. Sbor dobrovolných hasičů a Tělovýchovný spolek jsou zásadními aktéry při pořádání všech kulturních a sportovních aktivit v obci.

Pístina je členem Svazku obcí regionu Třeboňsko - SORT, jehož hlavní činností je využití a udržitelnost provozu skládky komunálního odpadu ve Stráži nad Nežárkou. Dále je členem Dobrovolného svazku obcí Vodovod Hamr, jehož hlavní náplní je zabezpečení dodávky pitné vody do obce a údržba vodovodního systému. Členství v Místní akční skupině Třeboňsko přináší mimo jiné možnost čerpat finanční prostředky na záměry podporující rozvoj obce.

Zastupitelstvo obce tímto dokumentem řeší strategii investičních a neinvestičních aktivit v obci ve střednědobém výhledu, přičemž dokument průběžně aktualizuje a po skončení řešeného plánovacího období realizuje dokument nový s vyhodnocením dosažených cílů.

2. Základní údaje

OBEC PÍSTINA	
adresa	Pístina 35, 378 02 Pístina
IČ	00666947
DIČ	CZ00666947
telefon	384 389 008
email	ou@pistina.cz
www stránky	www.pistina.cz
kraj	Jihočeský

okres	Jindřichův Hradec
počet obyvatel	108
rozloha	1,018 ha
nadmořská výška	458 m
Czech Point	ano
ZÁKLADNÍ TECHNICKÁ VYBAVENOST	
plynofikace	ne
veřejný vodovod	ano
oddílná kanalizace	ano
ČOV	ano
Czech Point	ano

3. Doplňující údaje

nemocnice	Jindřichův Hradec
všeobecný lékař	Stráž nad Nežárkou
zubní lékař	Stráž nad Nežárkou
lékárna	Stráž nad Nežárkou
policie	Třeboň
hasiči	SDH Pístina, SDH Stráž nad Nežárkou
základní škola	Stráž nad Nežárkou
mateřská škola	Stráž nad Nežárkou
spolky	SH ČMS - Sbor dobrovolných hasičů Pístina Tělovýchovný spolek Pístina z.s. Myslivecký spolek Stráž, z.s. Český svaz včelařů, z.s., základní organizace Stráž nad Nežárkou

4. Rozvoj obce 2008 – 2025

V období 2008-2024 byly v obci realizovány tyto významné akce:

- Chodníky a zpevněné plochy I., II. a III. etapa/ POV + vlastní prostředky
- Oprava polních cest / dotace EU – SZIF + vlastní prostředky
- Adaptace bývalé prodejny, vznik společenské místnosti / POV + vlastní prostředky
- Výstavba ČOV a splaškové kanalizace /dotace EU - SFŽP + vlastní prostředky
- ZTV – jih / vlastní prostředky
- Oprava a restaurování křížků v katastru obce / Jčk + vlastní prostředky
- Budova pro separovaný odpad / POV + vlastní prostředky
- Výměna lamp veřejného osvětlení za EKO-LED / EU - MAS + vlastní prostředky
- Bezdrátový rozhlas / EU - MAS + vlastní prostředky
- Oprava pomníku padlých v I. světové válce / MOČR + vlastní prostředky
- Oprava střešního pláště obecní budovy Pístina č.p. 44/ POV + vlastní prostředky
- Zdravotní prořez stromů na návsi / POV + vlastní prostředky
- Oprava kaple sv. Kateřiny / vlastní prostředky

- Zvon pro kapli sv. Kateřiny, elektrozvonení / veřejná sbírka + vlastní prostředky
- Rekonstrukce budovy obecního úřadu Pístina č.p. 35/ POV + vlastní prostředky
- Technická vestavba ve vnitřním prostoru hasičského auta/ JČK + vlastní prostředky
- Výměna vrat Hasičské zbrojnice / vlastní prostředky
- Víceúčelový sklad / POV + vlastní prostředky
- ZTV – SEVER / dotace MMR + vlastní prostředky
- Terasa a stavební úprava interiéru kulturního zařízení / POV + vlastní prostředky
- Stavební úpravy skladu obecního úřadu čp. 35 / POV + vlastní prostředky
- Rekonstrukce sportovního hřiště na parc.č. 25/2 / dotace MMR + vlastní prostředky
- Oprava krytu zpevněné plochy před čp. 35 / POV + vlastní prostředky
- Oprava rybníku Horní návesní
- Rekonstrukce dětského hřiště na parc. č. 5/2
- SDH modernizace techniky - nákup požárního vozíku
- Oprava místních komunikací – SO 101 a SO 102













5. Plánovaný rozvoj obce v letech 2026 – 2028

2026

Název projektu	Předpokládané náklady v Kč	Zdroje financování	poznámka
Bezpečnostní prvky na silnici pro motorová vozidla	150 000	vlastní prostředky grantové prostředky	
Drobné vodohospodářské objekty - projekt	15 000	vlastní prostředky	
Drobné vodohospodářské objekty	100 000	vlastní prostředky grantové prostředky	
Kanalizační řad východní oblast - projekt	30 000	vlastní prostředky	
Oprava rybníka Dolní návesní - projekt	100 000	vlastní prostředky	
Oprava budovy bývalé váhy	100 000	vlastní prostředky grantové prostředky	
Energetická opatření pro čp. 35	1 000 000	vlastní prostředky grantové prostředky	
Energetická opatření pro čp. 44 - projekt	300 000	vlastní prostředky	
Pořízení komunální techniky	500 000	vlastní prostředky grantové prostředky	
Revitalizace veřejného prostranství – projekt a realizace	100 000	vlastní prostředky grantové prostředky	
Rekonstrukce hasičské zbrojnice - projekt	100 000	vlastní prostředky	
Podpora kultury a sportu	viz rozpočet	vlastní prostředky grantové prostředky	
Údržba veřejné zeleně	viz rozpočet	vlastní prostředky	

Údržba polních cest	viz rozpočet	vlastní prostředky	
Údržba sportovního a dětského hřiště	viz rozpočet	vlastní prostředky	

2027

Název projektu	Předpokládané náklady v Kč	Zdroje financování	poznámka
Oprava místních komunikací – SO 103	4 435 000	vlastní prostředky grantové prostředky	
Oprava rybníka Dolní návesní	1 500 000	vlastní prostředky grantové prostředky	
ZTV - sever II. etapa – projekt	600 000	vlastní prostředky grantové prostředky	
Podpora kultury a sportu	viz rozpočet	vlastní prostředky grantové prostředky	
Údržba veřejné zeleně	viz rozpočet	vlastní prostředky	
Údržba polních cest	viz rozpočet	vlastní prostředky	

2028

Název projektu	Předpokládané náklady v Kč	Zdroje financování	poznámka
Rekonstrukce hasičské zbrojnice	2 000 000	vlastní prostředky grantové prostředky	
Energetická opatření pro čp. 44	3 000 000	vlastní prostředky grantové prostředky	
Podpora kultury a sportu	viz rozpočet	vlastní prostředky	
Údržba veřejné zeleně	viz rozpočet	vlastní prostředky	
Údržba polních cest	viz rozpočet	vlastní prostředky	

Výhled rok 2029 a dále:

- Objekt č.p. 54 – nákup
- Přístavek za autobusovou zastávkou
- Komunikace u ZTV Sever (mezi nynější novou zástavbou)
- ZTV Sever – II. Zóna – realizace
- Modernizace objektu ČOV – projekt a realizace
- Kanalizační řad východní oblast - realizace