

Zápis
ze zasedání Zastupitelstva obce Pístina,
konaného dne 2. 10. 2014 od 19.00 hodin ve společenské místnosti
obce Pístina

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Pístina (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 19.00 hodin starostou obce Antonínem Fišerem.

Starosta konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Pístina zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 19. 9. 2014 do 2. 10. 2014. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“. Informace o konání Zastupitelstva obce Pístina je **Přílohou č. 1** tohoto zápisu.

Starosta dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (**Příloha č. 2**) konstatoval, že přítomno je 7 členů zastupitelstva (z celkového počtu 7 všech členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Starosta konstatoval, že zápis z předchozího jednání, který byl uložen k nahlédnutí na Obecním úřadu, byl ověřen a nebyly proti němu podány žádné námitky.

* * *

Určení ověřovatelů a návrhové komise

Starosta navrhl určit ověřovateli zápisu a do návrhové komise Františka Radu a Petra Jiráčka. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Pístina určuje ověřovateli zápisu a do návrhové komise Františka Radu a Petra Jiráčka.

Výsledek hlasování: Pro: 7 - Proti: 0 - Zdrželi se: 0

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

* * *

Schválení programu:

Starosta seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. K návrhu programu nebyly vzneseny návrhy na doplnění.

Starosta dal hlasovat o návrhu programu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Pístina schvaluje následující program zasedání:

- I. Směrnice o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu
- II. Projednání odprodeje části pozemku par. č. 1035/7
- III. Rozpočtová opatření
- IV. Domov Pístina – další využití objektu
- V. Projednání návrhu rozpočtu na rok 2015 a výhledu do dalších let
- VI. Různé

Výsledek hlasování: Pro: 7 - Proti: 0 - Zdrželi se: 0
Usnesení č. 2 bylo schváleno.

* * *

Bod I – Směrnice č. 26 – směrnice o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

S ohledem na aktualizovanou podobu zákona č. 137/2006 Sb. – o veřejných zakázkách, navrhuje starosta schválit novou podobu směrnice o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, která nahradí Směrnici č. 19 z roku 2012.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Pístina schvaluje Směrnici č. 26 – o veřejných zakázkách malého rozsahu s účinností od 1. 1. 2014.

Výsledek hlasování: Pro: 7 - Proti: 0 - Zdrželi se: 0
Usnesení č. 3 bylo schváleno.

* * *

Bod II – Projednání návrhu odprodeje části pozemku p.č. 1035/7

V souvislosti s již schváleným odprodejem části pozemku – předzahrádky p.č. 1035/10 a části pozemku – předzahrádky p.č. 1035/11 panu Vladimíru Špulákovi bylo při skutečném zaměření geodetem zjištěno, že plot předzahrádky zasahuje do pozemku p.č. 1035/7, který je ve vlastnictví obce Pístina. Jedná se o rozlohu 8 m². Starosta proto navrhuje schválit záměr odprodeje části pozemku p.č. 1035/7 o rozloze 8 m² panu Vladimíru Špulákovi.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Pístina schvaluje záměr prodeje části pozemku p.č. 1035/7 o rozloze 8 m² dle vypracovaného geometrického plánu č. 201 – 111/2014.

Výsledek hlasování: Pro: 7 - Proti: 0 - Zdrželi se: 0
Usnesení č. 4 bylo schváleno.

* * *

Bod III – Rozpočtové opatření č. 12

Účetní seznámila přítomné zastupitele s předmětem rozpočtových opatření. Rozpočtové opatření č. 12 je **Přílohou č. 3** tohoto zápisu.

Zastupitelstvo bere na vědomí.

S ohledem na schválený plán financování a obnovy vodohospodářského majetku ze dne 19.12.2013 je nutné doplnit do Fondu oprav a údržby vedený pod účtem číslo 240693862/0300 částku ve výši 20.000,- Kč za rok 2013 a částku ve výši 20.000,- Kč za rok 2014.

Pro upřesnění je nutno zmínit, že plán financování a obnovy počítá s finančními prostředky pro financování potřeb do vodohospodářského majetku obce dle § 2 odstavce 9 zákona č. 274/2001 Sb. O vodovodech a kanalizacích z těchto zdrojů:

- čistý zisk za dané období z provozu ČOV a kanalizace
- vklad z rozpočtu obce ve výši 20.000,- Kč ročně vždy na počátku daného kalendářního roku
- případné dotační prostředky platné v daném období.

Nadále tedy platí, že do předmětného fondu bude vkládán i celý čistý zisk za roční období a to vždy po vyhodnocení finanční bilance na začátku roku následujícího po roce, kterého se finanční bilance týká (příklad – za rok 2014 bude vyhodnocena bilance počátkem roku 2015 a v tomto období se do fondu převede případný zisk za rok 2014).

Zastupitelstvo bere na vědomí.

* * *

Bod IV – Domov Pístina – další využití objektu

Na základě dopisu JČ kraji zaslaného dne 11.09.2014 a rámcové studie k předpokládanému využití objektu č.p.8 a č.p.59 došla obci odpověď, která prozatím nespecifikuje žádný konkrétní závěr, avšak doporučuje v celé věci konkrétně jednat s místní samosprávou JČ kraje. Dále tedy bude vyvíjena aktivita k naplnění záměru specifikovaného v Rámcové studii ze září 2014.

Následovat by mělo, po ověření potřebnosti vyspecifikovaných sociálních služeb, dle rámcové studie, požádat vedení JČ kraje ke konkrétnímu úkonu, a to k převodu předmětného majetku na obec Pístina za podmínek využití objektů dle rámcové studie.

Návrh usnesení:

Stávající Zastupitelstvo obce Pístina doporučuje novému Zastupitelstvu obce Pístina, které vzejde z říjnových komunálních voleb, podání žádosti Zastupitelstvu JČ kraje, o převod nemovitostí vedených na LV 117, ve vlastnictví JČ kraje, za podmínek dodržení strategie v Rámcové studii ze září 2014.

Výsledek hlasování: Pro: 7 - Proti: 0 - Zdrželi se: 0

Usnesení č. 5 bylo schváleno.

* * *

Bod V – Projednání návrhu rozpočtu na rok 2015 a výhledu do dalších let

Starosta obce požádal předsedkyni finančního výboru, aby spolu s účetní připravili návrh rozpočtu pro rok 2015 a výhled na další roky, v kontextu s předpokládanými aktivitami obce v předmětném období.

Byly podány návrhy na zařazení do rozpočtu –

- Realizace II. etapy opravy chodníků (od č.p. 45 k č.p. 12), do konce roku 2014 je nutné podat žádost o dotaci z programu obnovy venkova, předpoklad ceny díla je 650.000,- Kč včetně DPH.
- Provedení dílčích prací v souvislosti s plánovanou realizací ZTV sever (Telefonica provede překládku telekomunikačního kabelu z prostoru parcel směrem k rozvodně na pozemku obce užívaném p.í. Deutschovou, související prací bude překládka plotu p.í. Deutschové a rozšíření místní komunikace v křižovatce u p.í. Deutschové) bude plně hrazeno z rozpočtu obce, předpoklad ceny díla je cca 150.000,- Kč za překládku kabelu. Plot a rozšíření komunikace je nutno „vysoutěžit“ – cena předpokládaná projektantem bude včas sdělena. Souvisí s tím i úprava osvětlení v této lokalitě.
- Periodická údržba polních cest cca 20.000,- Kč
- Možnost spoluúčasti na projektové přípravě a souvisejících úkonech v souvislosti s plánovaným převodem a následným využitím objektu Domov Pístina, částka se zatím nedá odhadnout, návrhem je alokovat veškeré volné prostředky z příjmové části.

- Dotace pro SDH ve výši cca 20.000,- Kč k zabezpečení kulturních akcí pro celý rok (zábavy v červenci, dětský den, stavění a kácení májky, masopust, adventní záležitosti, sportovní den atd. – pohoštění pro občany a děti, které nebude prodáváno, uhradí obec nad rámec dotace).
- Údržba stromové výsadby na veřejném prostranství, odhadovaná částka cca 10.000,- Kč.

K návrhu byly vzneseny doplňující připomínky, které budou zakomponovány do rozpočtu.

Zastupitelstvo bere na vědomí.

* * *

Starosta ukončil zasedání zastupitelstva ve 20.30 hod.

Přílohy zápisu:

- 1) Zveřejněná informace o konání zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích
- 2) Prezenční listina
- 3) Rozpočtové opatření č. 12

Zápis byl vyhotoven dne: 9.10. 2014

Zapisovatel – Pavlína Korandová

Ověřovatelé: František Rada

Petr Jiráček.....

Starosta: Antonín Fišer.....