

# Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Pístina konaného dne 4. 9. 2014 od 19.30 hodin v budově Obecního úřadu Pístina

## Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Pístina (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 19.30 hodin starostou obce Antonínem Fišerem.

Starosta konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Pístina zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 27. 8. 2014 do 4. 9. 2014. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“. Informace o konání zasedání Zastupitelstva obce Pístina je **Přílohou č. 1** tohoto zápisu.

Starosta dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (**Příloha č. 2**) konstatoval, že přítomno je 7 členů zastupitelstva (z celkového počtu 7 všech členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Starosta konstatoval, že zápis z předchozího jednání, který byl uložen k nahlédnutí na Obecním úřadu Pístina, byl ověřen a nebyly proti němu podány žádné námítky.

\* \* \*

## Určení ověřovatelů a návrhové komise

Starosta navrhl určit ověřovateli zápisu a do návrhové komise Vlastu Petrovou a Helenu Blažkovou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protináměry.

### Návrh usnesení:

*Zastupitelstvo obce Pístina určuje ověřovateli zápisu a do návrhové komise Vlastu Petrovou a Helenu Blažkovou.*

**Výsledek hlasování: Pro: 7 - Proti: 0 - Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 1 bylo schváleno.**

\* \* \*

## Schválení programu:

Starosta seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. Starosta navrhuje doplnit do programu bod:

VII. Projednání návrhu zápisu do kroniky obce za rok 2012 a 2013

VIII. Směrnice č. 25 - nájemné za společenskou místnost

IX. Zpráva o hospodaření v obecních lesích za rok 2013

Starosta dal hlasovat o návrhu programu.

### Návrh usnesení:

*Zastupitelstvo obce Pístina schvaluje následující program zasedání:*

- I. Využití objektu Domov Pístina
- II. Vyhodnocení akce oprava chodníků I. etapa
- III. Směrnice o příspěvcích a darech občanům obce Pístina

- IV. Rozpočtové opatření
- V. Žádost o koupi části pozemku p. Deuschovou
- VI. Zpráva finančního výboru
- VII. Projednání návrhu zápisu do kroniky obce za rok 2012 a 2013
- VIII. Směrnice č. 25 - nájemné za společenskou místnost
- IX. Zpráva o hospodaření v obecních lesích za rok 2013
- X. Různé

**Výsledek hlasování: Pro: 7 - Proti: 0 - Zdrželi se: 0**  
**Usnesení č. 2 bylo schváleno.**

\* \* \*

### **Bod I – Využití objektu Domova Pístina**

V souvislosti s dalším vývojem záměru obce spolupodílet se na dalším osudu objektů Domova Pístina byla po schválení Zastupitelstvem obce Pístina vypracována výkresová dokumentace stávajícího stavu objektů a řeší se konečná podoba návrhu Prvotní rámcové studie využitelnosti. K tomuto tématu byl starostou přizván zpracovatel studie p. Kukačka a pí. Čejková, kteří představili rozpracovaný návrh zmíněné studie. Při diskuzi se zastupiteli byli vzneseny některé připomínky. Zastupitelé požádali o zapracování připomínek do návrh studie a následně zaslání její konečné podoby.

Dále starosta přednesl návrh textu průvodního dopisu, který bude spolu s dopracovanou studií využitelnosti objektů Domova Pístina odeslán na Jihočeský kraj.

#### **Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo Obce Pístina souhlasí s dalším postupem vyplývajícím z předmětného dopisu..***

**Výsledek hlasování: Pro: 7 - Proti: 0 - Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 3 bylo schváleno.**

**Zastupitelstvo bere na vědomí rámcovou studii využitelnosti ze září 2014**

\* \* \*

### **Bod II – Vyhodnocení akce oprava chodníků I. etapa**

Ve smluvním termínu byla dokončena I. etapa oprav chodníků. Na základě zastupitelstvem schváleného Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo, usnesením č. 6 ze dne 12. 6. 2014 byly dodavatelem stavby vyčísleny více a méně práce. Vzniklo navýšení smluvní ceny o Kč 47 543,-. K navýšení došlo především nákupem slepecké dlažby na všechny etapy oprav, úpravou zádlahy kolem úřední desky, výstavbou části chodníku u č.p. 47 a manipulací se stávajícími chodníkovými deskami. Celkové náklady, dosud vynaložené na I. etapu, jsou tedy ve výši Kč 375 136,- včetně DPH.

Projekt je ve fázi směřující ke kolaudaci předmětné etapy. V souvislosti s kolaudací je řešena připomínka pana Čuchny z č.p. 47, který inicioval k odboru dopravy MěÚ J. Hradec žádost o vyřešení problému s nátokem dešťových vod k jeho nemovitosti. Pan Čuchna zároveň podal podnět zastupitelstvu obce k vyjádření se ke stávající situaci.

Odbor dopravy provedl dne 14.8.2014 místní šetření. Obec v této věci zastupoval TDI Ing. Kvídera, který je i projektantem díla a prezentoval návrh starosty na vyřešení situace osazením silničních obrub podél budovy č.p. 47. Jelikož půjde o změnu stavby v jejím průběhu, může být stavba dokončena, až po schválení cenové náročnosti a vyřízení potřebných úředních povolení. V této věci již z pověření obce pracuje Ing. Kvídera, který zároveň vypracoval položkový rozpočet této vícepráce.

Dále starosta konstatoval, že obec očekává smlouvy s JČ krajem o poskytnutí dotace v rámci Programu obnovy venkova v částce Kč 110.000,-

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo Obce Pístina schvaluje finanční náročnost akce viz Dodatek ke smlouvě č. 1 a schvaluje fakturu č. 34037 od ZVŠ Stavitelství Třeboň s.r.o. ve výši Kč 47.543,-. Zastupitelstvo schvaluje osazení silničních obrub u č.p. 47 dle Dodatku č. 2 ke smlouvě ze dne 20.5.2014 a schvaluje Dodatek č. 2 ke smlouvě ze dne 20.5.2014 se společností ZVŠ Stavitelství Třeboň a pověřuje starostu jeho podpisem.***

**Výsledek hlasování: Pro: 7 - Proti: 0 - Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 4 bylo schváleno.**

\* \* \*

**Bod III – Směrnice o příspěvcích občanům obce Pístina**

S ohledem na přehlednější evidenci příspěvků a darů pro občany obce Pístina schválených v minulém období vypracoval starosta Směrnici č. 24 – příspěvky, dary a výhody pro občany obce Pístina. Směrnice zahrnuje především:

- Příspěvek na narozené dítě ve výši Kč 2.500,-
- Příspěvek na oběd občanům důchodové věku ve výši Kč 25,-
- Finanční dar nebo věcný dar v hodnotě Kč 300,- k 60., 65., 70., 75., 80. výročí narození od 80ti let každý další rok.
- Možnost samovýroby palivového dřeva, v případě nadbytku, za částku Kč 150,- za m<sup>3</sup> a samovýroba dřeva na pořez za cenu Kč 1.000,- za m<sup>3</sup>. Viz Pravidla samovýroby dřeva.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo Obce Pístina schvaluje Směrnici č. 24 – příspěvky, dary a výhody pro občany obce Pístina.***

**Výsledek hlasování: Pro: 7 - Proti: 0 - Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 5 bylo schváleno.**

\* \* \*

**Bod IV – Rozpočtové opatření**

Účetní obce seznámila zastupitele s předmětným rozpočtovým opatřením č. 9, 10 a 11, které schválil starosta. Rozpočtová opatření jsou **přílohou č. 3, 4 a 5** tohoto zápisu.

**Zastupitelstvo bere na vědomí**

\* \* \*

**Bod V – Žádost o koupi pozemku p. Deutschovou**

Starosta seznámil zastupitele s opětovnou žádostí paní Deutschové týkající se možnosti odkoupit část pozemku vedle její nemovitosti par. č. 750/11. S ohledem na skutečnost, že předmětem prodeje předzahrádek byly především pozemky ohraničené stávajícím oplocením a že předmětná žádost paní Deutschové se týká části pozemku v průjezdu k připravovaným stavebním parcelám, není možné ze strategických důvodů této žádosti vyhovět. Předmětem prodeje bude, jak již bylo dříve žadatelce oznámeno, část plotem ohraničeného pozemku,

který v současné době již žadatelka užívá, přičemž tento bude předem zmenšen o prostor, kde dojde k uložení telekomunikační sítě. Realizace akce je v přípravě.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo Obce Pístina zamítá žádost paní Deuschové o odkup části pozemku par.č. 750/11.***

**Výsledek hlasování: Pro: 7 - Proti: 0 - Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 6 bylo schváleno.**

\* \* \*

**Bod VI – Zprávy finančního výboru**

Předsedkyně finančního výboru paní Petrová seznámila zastupitele s výsledkem kontrol finančních úkonů obce provedených v měsících srpen a září 2014. Při těchto kontrolách nebyly zjištěny žádné nedostatky.

**Zastupitelstvo bere na vědomí**

\* \* \*

**Bod VII – Projednání návrhu zápisu do kroniky obce za rok 2012 a 2013.**

Místní kronikářka paní Jana Jannová dala k dispozici zastupitelům v předstihu text předpokládaného zápisu do kroniky za rok 2012 a 2013. Zastupitelé vznesli své připomínky a na návrh kontrolního výboru, který provedl analýzu uvedených skutečností, bylo doporučeno schválení zápisů. Kontrolní výbor k tomuto tématu vypracoval zprávu o provedené kontrole, kterou předložil zastupitelům.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Pístina schvaluje zápis do kroniky za rok 2012 a 2013.***

**Výsledek hlasování: Pro: 7 - Proti: 0 - Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 7 bylo schváleno.**

\* \* \*

**Bod VIII – Směrnice o úhradách nájemného za společenskou místnost**

Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s předmětnou směrnicí č. 25, která vychází z již praktikovaných pravidel pro užívání společenské místnosti. Bylo zrekapitulováno, že občané s trvalým pobytem v obci mohou využívat místnost částečně zdarma a částečně za úhradu 50,- Kč za hodinu, rekreanti a osoby bez trvalého pobytu v obci za úhradu Kč 150,- za hodinu a Domov Pístina pro potřeby školení zaměstnanců za úhradu Kč 50,- za hodinu pronájmu.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Pístina schvaluje Směrnici č. 25 o úhradách nájemného za společenskou místnost.***

**Výsledek hlasování: Pro: 7 - Proti: 0 - Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 8 bylo schváleno.**

\* \* \*

**Bod IX – Zpráva o hospodaření v lesích obce za rok 2013**

Místostarosta p. Spurný seznámil zastupitele se Zprávou o hospodaření v lesích v roce 2013, která je **přílohou č. 6** tohoto zápisu.

**Zastupitelstvo bere na vědomí**

\* \* \*

**Bod IX– Různé**

\* \* \*

Starosta ukončil zasedání zastupitelstva ve 23:00 hod.

**Přílohy zápisu:**

- 1) Zveřejněná informace o konání zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích
- 2) Prezenční listina
- 3) Rozpočtové opatření č. 9
- 4) Rozpočtové opatření č. 10
- 5) Rozpočtové opatření č. 11
- 6) Zpráva o hospodaření v lesích za rok 2013

*Zápis byl vyhotoven dne: 11. 9. 2014*

Zapisovatel : Pavlína Korandová

Ověřovatelé: Vlasta Petrová.....

Helena Blažková.....

Starosta: Antonín Fišer.....