

Zápis

ze zasedání Zastupitelstva obce Pístina,

konaného dne 21.6.2012, od 19.30 hodin v budově Obecního úřadu Pístina.

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Pístina (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 19.30 hodin starostou obce Antonínem Fišerem.

Starosta konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Pístina zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 13.6.2012 do 21.6.2012. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Starosta dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (**příloha 1**) konstatoval, že přítomno je 7 členů zastupitelstva (z celkového počtu 7 všech členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Starosta konstatoval, že zápis z předchozího jednání, který byl uložen k nahlédnutí na Obecním úřadu, byl ověřen a nebyly proti němu podány žádné námítky.

* * *

Určení ověřovatelů a návrhové komise

Starosta navrhl určit ověřovateli zápisu a do návrhové komise Vlastu Petrovou a Helenu Blažkovou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinámítky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Pístina určuje ověřovateli zápisu a do návrhové komise Vlastu Petrovou a Helenu Blažkovou.

Výsledek hlasování: Pro: 7 - Proti: 0 - Zdrželi se: 0

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

* * *

Schválení programu:

Starosta seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky.

Starosta dal hlasovat o návrhu programu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Pístina schvaluje následující program zasedání:

- I. Závěrečný účet obce za rok 2011**
- II. Výběr geodetů ZTV sever**
- III. Darovací smlouva**
- IV. Oprava údajů v katastru nemovitostí**
- V. Nájem pozemků Bohemia Vitae**
- VI. Aktuální stav hospodaření obce**
- VII. Polní cesty-podmínky užívání**
- VIII. Různé**

Výsledek hlasování: Pro: 7 - Proti: 0 - Zdrželi se: 0
Usnesení č. 2 bylo schváleno.

* * *

Bod I – Závěrečný účet obce za rok 2011

Návrh závěrečného účtu a zpráva o přezkoumání hospodaření za rok 2011 byla zveřejněn na úřední desce v souladu se zákonem o obcích. Starosta navrhuje hlasovat o souhlasu s celoročním hospodařením obce a to bez výhrad.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Pístina schvaluje celoroční hospodaření obce za rok 2011 bez výhrad.

Výsledek hlasování: Pro: 7 - Proti: 0 - Zdrželi se: 0

Usnesení č. 3 bylo schváleno.

* * *

Bod II – Výběr geodetů ZTV sever

Starosta obeznámil zastupitele s informací, že kompletní dodávku geodetických prací pro projekt ZTV – sever bude zajišťovat geodetická kancelář Radek Havlín z J. Hradce s nejnižší nabídkovou cenou. Ostatní oslovené kanceláře odstoupily od realizace dílčích úkonů.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Pístina schvaluje výběr geodetické kanceláře Radek Havlín pro ZTV sever.

Výsledek hlasování: Pro: 7 - Proti: 0 - Zdrželi se: 0

Usnesení č. 4 bylo schváleno.

* * *

Bod III – Darovací smlouva

Starosta informoval o výsledku žádosti o dar pro činnost JSDH Pístina od společnosti Českomoravský štěrk a.s. Společnost odsouhlasila přispět Obci Pístina formou darovací smlouvy částkou 5.000,-Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Pístina schvaluje přijetí daru ve výši 5.000,- Kč od společnosti Českomoravský štěrk a.s. a pověřuje starostu podpisem darovací smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro: 7 - Proti: 0 - Zdrželi se: 0

Usnesení č. 5 bylo schváleno.

* * *

Bod IV – Oprava údajů v katastru nemovitostí

Starosta informoval o dopisu z Katastru nemovitostí, který objasňuje chybně uvedený údaj v zápisu vlastníka u pozemku 1035/15. Pozemek byl chybně uveden na listu vlastnickém Obce Pístina, správným majitelem je pan Radim Adam.

V důsledku této změny nebude dále řešena žádost pana Adama o odkoupení tohoto pozemku, dojde pouze k případnému zřízení věcného břemene pro případ, že obecní chodník po opravě dotkne zmiňovaný pozemek.

Zastupitelstvo vzalo informaci na vědomí

* * *

Bod V – Nájem pozemků Bohemia Vitae

Starosta informoval o ustanovení v nájemní smlouvě k pronájmu zemědělských pozemků obce společností Bohemia Vitae, kde je uvedena 5ti letá výpovědní lhůta. Bylo by dobré reagovat na zvyšující se ceny nájmu za zemědělskou půdu. Proto navrhuje jednat o navýšení částky za pronájem předmětných pozemků včetně možnosti vypovězení nájemní smlouvy a po uplynutí pětiletého období zveřejnit nový záměr pronájmu předmětných pozemků se stanovením minimální ceny nájemného.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Pístina schvaluje vypovězení nájemní smlouvy na zemědělské pozemky s firmou Bohemia Vitae.

Výsledek hlasování: Pro: 7 - Proti: 0 - Zdrželi se: 0

Usnesení č. 6 bylo schváleno.

* * *

Bod VI – Aktuální stav hospodaření obce

Finanční výbor, spolu s účetní obce Pístina sestavili dopis, který reaguje na žádost o informace k hospodaření obce od Ministerstva financí. Zastupitelé byli s textem dopisu seznámeni.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

* * *

Bod VII – Polní cesty – podmínky užívání

Starosta seznámil zastupitele s konáním schůzky dne 20.6.2012 za účasti stěžejních uživatelů polních cest Pístina a obeznámil zastupitele s výsledky tohoto jednání, ze kterého je zřejmé, jakým způsobem bude řešena údržba polních cest Pístina.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

* * *

Bod VIII – Různé

Projekt transformace – Domov Pístina.

Zastupitelé byli seznámeni s informací o schválení transformačního plánu pro „Domov Pístina, Ministerstvem práce a sociálních věcí. Nadále je v řešení financování projektu.

Aktualizace programu účetnictví

Zastupitelé byli seznámeni s nutností pořízení nového softwaru KEO-účetnictví.

Oprava křížků a „božích muk“

Dotace na křížky přidělená Jihočeským krajem činí 35000,-Kč, část sponzor. Zastupitelé projednali a odsouhlasili opravu se změnou umístění dvou prvků za přispění soukromého investora, na zřetel bylo bráno i kladné stanovisko odboru památkové péče. Následné kroky v akci

opravy drobné sakrální architektury budou řešeny s ohledem na podmínky dotačního titulu a starostou bude provedena příprava výběru dodavatele prací. Zastupitelé poté rozhodnou o výběru nejvýhodnější nabídky.

Oprava chodníků

Probíhá přezkumné řízení odborem památkové péče Jihočeského kraje pro potřebu vydání stavebního povolení.

Zastupitelé byli seznámeni s potřebou zahájení přípravných prací k výběrovému řízení na dodavatele. Je však nutné vyčkat na rozhodnutí k rozsahu a použitému materiálu. Starosta je pověřen přípravou výběru dodavatele v souladu se Zákonem o zadávání veřejných zakázek. Zastupitelé poté rozhodnou o výběru nejvýhodnější nabídky.

Zastupitelstvo vzalo informace na vědomí.

* * *

Starosta ukončil zasedání zastupitelstva v 21.00 hod.

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina
- 2) Zveřejněná informace o konání zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích

Zápis byl vyhotoven dne: 25.6.2012

Zapisovatel: Daniela Kaucká

Ověřovatelé: Vlasta Petrová

Helena Blažková.....

Starosta: Antonín Fišer.....